

Índice

CRI - Emissão: 1 - Série: 1	1
CRI - Emissão: 1 - Série: 2	9
CRI - Emissão: 1 - Série: 3	17
CRI - Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	25
CRI - Emissão: 1 - Série: 6	35
CRI - Emissão: 1 - Série: 7	43
CRI - Emissão: 1 - Série: 8	51
CRI - Emissão: 1 - Série: 9	59
CRI - Emissão: 1 - Série: 10	68
CRI - Emissão: 1 - Série: 11	76
CRI - Emissão: 1 - Série: 12	84
CRI - Emissão: 1 - Série: 13	92
CRI - Emissão: 1 - Série: 14	100
CRI - Emissão: 1 - Série: 15	108
CRI - Emissão: 1 - Série: 16	116
CRI - Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	124
CRI - Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	133
CRI - Emissão: 1 - Série: 23	142
CRI - Emissão: 1 - Série: 24	150
CRI - Emissão: 1 - Série: 25	158
CRI - Emissão: 1 - Série: 26	166
CRI - Emissão: 1 - Série: 27	174
CRI - Emissão: 1 - Série: 28	182
CRI - Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	190
CRI - Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	199
CRI - Emissão: 1 - Série: 33	208
CRI - Emissão: 1 - Série: 34	216
CRI - Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	224
CRI - Emissão: 1 - Série: 37	232

Índice

CRI - Emissão: 1 - Série: 38	240
CRI - Emissão: 1 - Série: 39	248
CRI - Emissão: 1 - Série: 40	256
CRI - Emissão: 1 - Série: 41	264
CRI - Emissão: 1 - Série: 42	272
CRI - Emissão: 1 - Série: 43	280
CRI - Emissão: 1 - Série: 44	288
CRI - Emissão: 1 - Série: 45	295
CRI - Emissão: 1 - Série: 46	303
CRI - Emissão: 1 - Série: 47	311
CRI - Emissão: 1 - Série: 51	319
CRI - Emissão: 1 - Série: 52	327
CRI - Emissão: 1 - Série: 53	335
CRI - Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	343
Declaração	352

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

7.740

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM + 12% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança, Fundo de Reserva e
Garantia de Sobregarantia Lotes A

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/06/2015	59,88

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	7.740
Devedor ou coobrigado 2	7.740
Devedor ou coobrigado 3	7.740
Devedor ou coobrigado 4	7.740
Devedor ou coobrigado 5	7.740

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	1	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

24

Valor (Reais Mil)

7.962

Data de Vencimento

15/11/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI : taxa efetiva de juros de 8,10% ao ano

Atualização Monetária dos CRI : anual, de acordo com a variação positiva acumulada do IGP-M/FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Nota: A-, Rating: Liberum Ratings

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	5.301
1.01	Ativo Circulante	1.873
1.01.01	Disponibilidades	259
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	381
1.01.03	Créditos Vinculados	1.233
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	3.428
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	3.428
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	5.301
2.01	Passivo Circulante	1.492
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.233
2.01.02	Outros Passivos	259
2.02	Passivo Não Circulante	3.809
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.428
2.02.02	Outros Passivos	381

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.479
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-25
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.052
3.03.01	Amortização do Principal	-851
3.03.02	Juros	-201
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-402
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-705
3.99.01	Classe Senior	-705
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	13.582
4.01.01	Até 30 dias	159
4.01.02	De 31 a 60 dias	157
4.01.03	De 61 a 90 dias	157
4.01.04	De 91 a 120 dias	157
4.01.05	De 121 a 150 dias	157
4.01.06	De 151 a 180 dias	157
4.01.07	Acima de 180 dias	12.638
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	44
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	29
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	9
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	1
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	5
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	243
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	5
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	8
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	6
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	6
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	6
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	6
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	206

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 3,8. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Duration de 2,61

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

17.417

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM + 12% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança, Fundo de Reserva e Garantia de Sobregarantia Lotes B

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

59,58

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	17.417
Devedor ou coobrigado 2	17.417
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	2	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

52

Valor (Reais Mil)

17.563

Data de Vencimento

15/09/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI : taxa efetiva de juros de 8,10% ao ano;
Atualização Monetária dos CRI : anual, de acordo com a variação positiva acumulada do IGP-M/FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Nota: A-, Rating: Liberum Ratings

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	12.079
1.01	Ativo Circulante	4.340
1.01.01	Disponibilidades	448
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	874
1.01.03	Créditos Vinculados	3.018
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	7.739
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	7.739
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	12.079
2.01	Passivo Circulante	3.466
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.018
2.01.02	Outros Passivos	448
2.02	Passivo Não Circulante	8.613
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.739
2.02.02	Outros Passivos	874

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.043
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-44
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.325
3.03.01	Amortização do Principal	-1.863
3.03.02	Juros	-462
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-674
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.786
3.99.01	Classe Senior	-1.786
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	29.006
4.01.01	Até 30 dias	365
4.01.02	De 31 a 60 dias	370
4.01.03	De 61 a 90 dias	369
4.01.04	De 91 a 120 dias	367
4.01.05	De 121 a 150 dias	355
4.01.06	De 151 a 180 dias	353
4.01.07	Acima de 180 dias	26.827
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	95
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	33
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	10
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	14
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	10
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	8
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	5
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	15
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	451
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	6
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	6
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	5
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	5
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	7
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	5
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	417

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 3,7 . Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Duration de 2,5.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

3.121

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM + 12% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança,
Fundo de Reserva e Garantia de Sobregarantia

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/06/2015	78,65

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	3.121
Devedor ou coobrigado 2	3.121
Devedor ou coobrigado 3	3.121
Devedor ou coobrigado 4	3.121
Devedor ou coobrigado 5	3.121

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	3	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

9

Valor (Reais Mil)

3.174

Data de Vencimento

15/09/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI Plaza Martin: taxa efetiva de juros de 8,10% ao ano;

Atualização Monetária dos CRI Plaza Martin: mensal, com defasagem de 2 meses, de acordo com a variação positiva acumulada do IGP-M/FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Nota: A, Rating: Liberum Ratings

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	1.354
1.01	Ativo Circulante	613
1.01.01	Disponibilidades	43
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	326
1.01.03	Créditos Vinculados	244
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	741
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	741
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	1.354
2.01	Passivo Circulante	287
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	244
2.01.02	Outros Passivos	43
2.02	Passivo Não Circulante	1.067
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	741
2.02.02	Outros Passivos	326

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	354
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-257
3.03.01	Amortização do Principal	-215
3.03.02	Juros	-42
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-86
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-175
3.99.01	Classe Senior	-175
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.886
4.01.01	Até 30 dias	31
4.01.02	De 31 a 60 dias	31
4.01.03	De 61 a 90 dias	31
4.01.04	De 91 a 120 dias	31
4.01.05	De 121 a 150 dias	31
4.01.06	De 151 a 180 dias	31
4.01.07	Acima de 180 dias	1.700
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	42
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	2
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	2
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	1
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	3
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	3
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	3
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	28
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	14
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	14

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 2,8. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Duration de 2,11

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 500, Bloco 13 – Grupo 205, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

45.020

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM - 12,0149% a.a

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança, Alienação Fiduciária, Garantia de Sobregarantia Fundo para Obras e Subordinação

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

62,97

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	45.020
Devedor ou coobrigado 2	45.020
Devedor ou coobrigado 3	45.020
Devedor ou coobrigado 4	45.020
Devedor ou coobrigado 5	45.020

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	4	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

114

Valor (Reais Mil)

38.266

Data de Vencimento

28/02/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI Seniores: taxa efetiva de juros de 8,00% ao ano
Atualização Monetária dos CRI Seniores: mensal, pela variação do IGP-DI/FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Nota A, Rating: Fitch Ratings

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	5	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

20

Valor (Reais Mil)

6.753

Data de Vencimento

28/02/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI Subordinados: taxa efetiva de juros de 14,80%
Atualização Monetária dos CRI Subordinados: mensal, pela variação do IGP-DI/FGV

Atualização Monetária dos CRI Subordinados: mensal, pela variação do IGP-DI/FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Nota: BBB+, Rating: Fitch Ratings

Nível de Subordinação

CRI Subordinados. Nível de subordinação geral: relação entre o valor dos valores mobiliários subordinados e o patrimônio separado: 15%; Nível de subordinação entre classes: Série Subordinada Única

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	36.102
1.01	Ativo Circulante	10.343
1.01.01	Disponibilidades	3.118
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	7.225
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	25.759
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	25.759
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	36.102
2.01	Passivo Circulante	10.343
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.225
2.01.02	Outros Passivos	3.118
2.02	Passivo Não Circulante	25.759
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	25.759
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	7.330
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-155
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-4.505
3.03.01	Amortização do Principal	-3.175
3.03.02	Juros	-1.330
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-960
3.04.01	Amortização do Principal	-590
3.04.02	Juros	-370
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-1.710
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-4.080
3.99.01	Classe Senior	-3.328
3.99.02	Classe Subordinada	-752

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	59.475
4.01.01	Até 30 dias	837
4.01.02	De 31 a 60 dias	842
4.01.03	De 61 a 90 dias	839
4.01.04	De 91 a 120 dias	833
4.01.05	De 121 a 150 dias	840
4.01.06	De 151 a 180 dias	840
4.01.07	Acima de 180 dias	54.444
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	619
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	216
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	103
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	74
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	52
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	44
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	39
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	91
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	539
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	3
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	24
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	22
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	21
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	24
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	18
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	427

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Retrocessões	38	O montante de R\$ 38 da 4ª e 5ª série de Certificado de Recebíveis Imobiliários, em que a cedente e/ou os garantidores são obrigados a adquirir prontamente cada um dos créditos imobiliários cedidos pela cedente, pelo valor dos seus respectivos saldos devedores, atualizados monetariamente e remunerado por juros contratuais até a data da aquisição compulsória, acrescidos do valor das parcelas em atraso, se existirem, igualmente atualizadas e acrescidas dos encargos moratórios previstos nos respecti

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 3,0. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Série 4 - Duration de 3,26

Série 5 - Duration de 2,83

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

22.478

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA +8,25% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária dos Imóveis, Fundo de Reserva e Fiança e Cessão Fiduciária de Recebíveis

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	22.478
Devedor ou coobrigado 2	22.478
Devedor ou coobrigado 3	22.478
Devedor ou coobrigado 4	22.478
Devedor ou coobrigado 5	22.478

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	6	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

22

Valor (Reais Mil)

22.478

Data de Vencimento

10/09/2028

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI: 8,25% ao ano

Atualização Monetária dos CRI: Valor atualizado mensalmente, com base na variação do IPCA/IBGE

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Nota: BBB-, Rating: Fitch Ratings

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	27.220
1.01	Ativo Circulante	2.597
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	858
1.01.03	Créditos Vinculados	1.739
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	24.623
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	24.623
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	27.220
2.01	Passivo Circulante	1.739
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.739
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	25.481
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	24.623
2.02.02	Outros Passivos	858

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	901
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-21
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-880
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-880
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-880
3.99.01	Classe Senior	-880
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	26.231
4.01.01	Até 30 dias	151
4.01.02	De 31 a 60 dias	150
4.01.03	De 61 a 90 dias	143
4.01.04	De 91 a 120 dias	148
4.01.05	De 121 a 150 dias	147
4.01.06	De 151 a 180 dias	146
4.01.07	Acima de 180 dias	25.346
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

135.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGP-DI+9% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval, Garantia de AF do Imóvel Gravataí e M Africa, Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis Shopping Gravataí, Garantia de Cessão Fiduciária de Contas, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas da Devedora, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas da M.Ásia e M Africa, Garantia de Fundo de Reserva

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	135.000
Devedor ou coobrigado 2	135.000
Devedor ou coobrigado 3	135.000
Devedor ou coobrigado 4	135.000
Devedor ou coobrigado 5	135.000

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	7	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

135

Valor (Reais Mil)

135.000

Data de Vencimento

05/07/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI: 9,00% a.a.

Atualização Monetária dos CRI: Valor atualizado mensalmente, com base na variação do IGP-DI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Rating para Emissão: Liberum Ratings: Nota A-; Rating: Fitch Ratings: Nota:BB -

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	160.939
1.01	Ativo Circulante	22.915
1.01.01	Disponibilidades	951
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	4.636
1.01.03	Créditos Vinculados	17.328
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	138.024
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	138.024
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	160.939
2.01	Passivo Circulante	18.279
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	17.328
2.01.02	Outros Passivos	951
2.02	Passivo Não Circulante	142.660
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	138.024
2.02.02	Outros Passivos	4.636

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	9.028
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-34
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-8.737
3.03.01	Amortização do Principal	-2.175
3.03.02	Juros	-6.562
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-182
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	75
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	75
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-8.737
3.99.01	Classe Senior	-8.737
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	154.831
4.01.01	Até 30 dias	1.398
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.388
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.378
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.368
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.359
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.349
4.01.07	Acima de 180 dias	146.591
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

67.709

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGP-M +8% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Fiança e Coobrigação, Seguro e Alienação Fiduciária das Unidades, Fundo de Reserva e Fundo de Sobregarantia

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	67.709
Devedor ou coobrigado 2	67.709
Devedor ou coobrigado 3	67.709
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	8	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

67

Valor (Reais Mil)

67.709

Data de Vencimento

06/04/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI: 8,00% a.a

Atualização Monetária dos CRI: Valor atualizado mensalmente, com base na variação do IGP-M/FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Nota: A-, Rating: Fitch Ratings

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	74.286
1.01	Ativo Circulante	18.932
1.01.01	Disponibilidades	1
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	8.090
1.01.03	Créditos Vinculados	10.841
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	55.354
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	55.354
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	74.286
2.01	Passivo Circulante	10.842
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	10.841
2.01.02	Outros Passivos	1
2.02	Passivo Não Circulante	63.444
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	55.354
2.02.02	Outros Passivos	8.090

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	7.471
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-20
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-5.504
3.03.01	Amortização do Principal	-2.956
3.03.02	Juros	-2.548
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-1.947
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-5.504
3.99.01	Classe Senior	-5.504
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	65.980
4.01.01	Até 30 dias	936
4.01.02	De 31 a 60 dias	930
4.01.03	De 61 a 90 dias	919
4.01.04	De 91 a 120 dias	919
4.01.05	De 121 a 150 dias	913
4.01.06	De 151 a 180 dias	907
4.01.07	Acima de 180 dias	60.456
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 500, Bloco 13 – Grupo 205, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

13.370

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM +9,25% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Fiança, Garantia de Alienação Fiduciária das Unidades, Fundo de Reserva e Garantia de Sobregarantia

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

74,34

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	13.370
Devedor ou coobrigado 2	13.370
Devedor ou coobrigado 3	13.370
Devedor ou coobrigado 4	13.370
Devedor ou coobrigado 5	13.370

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	9	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

13

Valor (Reais Mil)

13.370

Data de Vencimento

30/09/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI: taxa efetiva de juros de 9,25% ao ano;

Atualização Monetária dos CRI: mensal, pela variação do IGP-M/FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	12.940
1.01	Ativo Circulante	2.332
1.01.01	Disponibilidades	168
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	2.164
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	10.608
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	10.608
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	12.940
2.01	Passivo Circulante	2.332
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.164
2.01.02	Outros Passivos	168
2.02	Passivo Não Circulante	10.608
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	10.608
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.781
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-59
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.271
3.03.01	Amortização do Principal	-697
3.03.02	Juros	-574
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-451
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.138
3.99.01	Classe Senior	-1.138
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	24.352
4.01.01	Até 30 dias	263
4.01.02	De 31 a 60 dias	268
4.01.03	De 61 a 90 dias	266
4.01.04	De 91 a 120 dias	266
4.01.05	De 121 a 150 dias	266
4.01.06	De 151 a 180 dias	266
4.01.07	Acima de 180 dias	22.757
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	357
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	110
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	68
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	49
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	25
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	18
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	18
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	69
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	165
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	2
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	2
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	2
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	2
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	2
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	154

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Retrocessões	52	O montante de R\$ 52 da 9ª série de Certificado de Recebíveis Imobiliários, em que a Cedente e/ou os Garantidores são obrigados a adquirir prontamente cada um dos Créditos Imobiliários cedidos pela Cedente, pelo valor dos seus respectivos saldos devedores, atualizados monetariamente e remunerado por juros contratuais até a data da Aquisição Compulsória, acrescidos do valor das parcelas em atraso, se existirem, igualmente atualizadas e acrescidas dos encargos moratórios previstos nos respectivos

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 3,4. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Duration de 3,83

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

15.127

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 11

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM +5,7% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Fiança e Garantia de Alienação Fiduciária

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	15.127
Devedor ou coobrigado 2	15.127
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	10	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

15

Valor (Reais Mil)

15.127

Data de Vencimento

10/10/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração do CRI : Taxa de Juros efetiva de 5,7% a.a.
Atualização monetária dos CRI: IGPM anual

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	11.722
1.01	Ativo Circulante	2.960
1.01.01	Disponibilidades	1
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	2.959
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	8.762
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	8.762
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	11.722
2.01	Passivo Circulante	2.960
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.959
2.01.02	Outros Passivos	1
2.02	Passivo Não Circulante	8.762
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.762
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.520
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.520
3.03.01	Amortização do Principal	-1.184
3.03.02	Juros	-336
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.520
3.99.01	Classe Senior	-1.520
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	11.720
4.01.01	Até 30 dias	253
4.01.02	De 31 a 60 dias	252
4.01.03	De 61 a 90 dias	250
4.01.04	De 91 a 120 dias	249
4.01.05	De 121 a 150 dias	248
4.01.06	De 151 a 180 dias	247
4.01.07	Acima de 180 dias	10.221
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

29.312

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 0 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA +9,5% a.a

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas e Fundo de Reserva

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	29.312
Devedor ou coobrigado 2	29.312
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	11	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

87

Valor (Reais Mil)

29.312

Data de Vencimento

06/12/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI: 9,50% ao ano;
Atualização Monetária dos CRI: mensalmente, com base na variação do IPCA.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	31.380
1.01	Ativo Circulante	23.891
1.01.01	Disponibilidades	7
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.928
1.01.03	Créditos Vinculados	20.956
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	7.489
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	7.489
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	31.380
2.01	Passivo Circulante	20.963
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	20.956
2.01.02	Outros Passivos	7
2.02	Passivo Não Circulante	10.417
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.489
2.02.02	Outros Passivos	2.928

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.341
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-37
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.304
3.03.01	Amortização do Principal	-2.055
3.03.02	Juros	-1.249
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-3.304
3.99.01	Classe Senior	-3.304
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	28.635
4.01.01	Até 30 dias	2.188
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.216
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.418
4.01.04	De 91 a 120 dias	3.124
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.257
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.272
4.01.07	Acima de 180 dias	17.160
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

80.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

110% DI

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Além do Regime Fiduciário e conseqüente instituição do Patrimônio Separado, os Créditos Imobiliários não contarão com outras garantias de qualquer natureza.

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	12	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

250

Valor (Reais Mil)

80.000

Data de Vencimento

16/08/2019

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI: Os CRI renderão juros correspondente à variação acumulada de 110% da Taxa DI. Os valores relativos à Remuneração dos CRI deverão ser pagos trimestralmente, todo dia 16 dos meses de novembro, fevereiro, maio e agosto de cada ano, sendo que o primeiro pagamento de Remuneração será realizado, excepcionalmente, em periodicidade inferior a 3 meses, qual seja, em 16 de novembro de 2013
Atualização Monetária dos CRI: Não se aplica.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

O Valor Nominal Unitário dos CRI será pago em 2 parcelas iguais, anuais e sucessivas, devidas em 16 de agosto de 2018 (50%) e 16 de agosto de 2019 (50%).

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	81.418
1.01	Ativo Circulante	11.427
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	44
1.01.03	Créditos Vinculados	11.383
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	69.991
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	69.991
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	81.418
2.01	Passivo Circulante	11.383
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	11.383
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	70.035
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	69.991
2.02.02	Outros Passivos	44

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	4.973
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-4.936
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-4.936
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	37
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	37
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-4.936
3.99.01	Classe Senior	-4.936
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	117.059
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	2.933
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	2.863
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	111.263
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

100.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR +9,2% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel, Garantia de Cessão Fiduciária de Créditos, Garantia de Recompra Compulsória, Garantia de Recompra Facultativa e Fiança

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	100.000
Devedor ou coobrigado 2	100.000
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	13	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

100

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

19/08/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: A Remuneração dos CRI compreenderá juros remuneratórios à taxa efetiva de 9,20% a.a., calculado de forma exponencial base 360 dias corridos, incidentes sobre seu Valor Nominal Unitário atualizado a partir da Data de Emissão.

Amortização: O Valor Nominal Unitário dos CRI será amortizado mensalmente, em 128 parcelas mensais

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	113.751
1.01	Ativo Circulante	12.119
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	12.119
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	101.632
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	101.632
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	113.751
2.01	Passivo Circulante	12.119
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.119
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	101.632
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	101.632
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6.368
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-6.368
3.03.01	Amortização do Principal	-1.289
3.03.02	Juros	-5.079
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-6.368
3.99.01	Classe Senior	-6.368
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	114.665
4.01.01	Até 30 dias	1.046
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.021
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.024
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.000
4.01.05	De 121 a 150 dias	998
4.01.06	De 151 a 180 dias	992
4.01.07	Acima de 180 dias	108.584
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

132.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR +9,4% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel,- Garantia de Cessão Fiduciária Créditos e Garantia de Recompra Compulsória

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	132.000
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	14	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

132

Valor (Reais Mil)

132.000

Data de Vencimento

11/03/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 9,40% ao ano, base 360 dias corridos;

Amortização: O Valor Nominal Unitário será atualizado mensalmente pela aplicação da Taxa Referencial - TR, com data de aniversário no dia 11 de cada mês, aplicada a cada Dia Útil, de forma capitalizada, pela utilização de um fator diário calculado com base em um ano de 360 dias.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal, respeitado o período de carência de 365 dias a contar da Data de Emissão.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	146.534
1.01	Ativo Circulante	14.965
1.01.01	Disponibilidades	2
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	14.963
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	131.569
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	131.569
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	146.534
2.01	Passivo Circulante	14.965
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	14.963
2.01.02	Outros Passivos	2
2.02	Passivo Não Circulante	131.569
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	131.569
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	4.182
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-4.182
3.03.01	Amortização do Principal	-45
3.03.02	Juros	-4.137
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-4.182
3.99.01	Classe Senior	-4.182
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	147.743
4.01.01	Até 30 dias	1.180
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.204
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.148
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.110
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.186
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.274
4.01.07	Acima de 180 dias	140.641
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

51.683

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA +5,51% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	51.683
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	15	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

51

Valor (Reais Mil)

51.683

Data de Vencimento

19/09/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

IPCA +5,51% a.a.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	60.316
1.01	Ativo Circulante	3.538
1.01.01	Disponibilidades	2
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	3.536
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	56.778
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	56.778
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	60.316
2.01	Passivo Circulante	3.538
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.536
2.01.02	Outros Passivos	2
2.02	Passivo Não Circulante	56.778
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	56.778
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.781
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.770
3.03.01	Amortização do Principal	-246
3.03.02	Juros	-1.524
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.770
3.99.01	Classe Senior	-1.770
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	60.093
4.01.01	Até 30 dias	303
4.01.02	De 31 a 60 dias	302
4.01.03	De 61 a 90 dias	293
4.01.04	De 91 a 120 dias	299
4.01.05	De 121 a 150 dias	298
4.01.06	De 151 a 180 dias	297
4.01.07	Acima de 180 dias	58.301
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

418.693

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 01

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 9,1307%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios,
Garantia de Alienação Fiduciária de Ações.,
Garantia de Hipoteca.
Garantia de Seguro e Garantia de Fiança

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	418.693
Devedor ou coobrigado 2	418.693
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	16	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

418

Valor (Reais Mil)

418.693

Data de Vencimento

20/09/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 9,1307% ao ano, base 360 dias
Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Os CRI não contarão com amortização programada, sendo o pagamento do Valor Nominal Unitário ou saldo do Valor Nominal Unitário, conforme o caso, dos CRI, bem como a Remuneração, devidos em uma única Data, ou seja, no Vencimento, exceto nas hipóteses de Amortização Extraordinária, conforme o Termo de Securitização.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	398.151
1.01	Ativo Circulante	89.294
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	89.294
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	308.857
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	308.857
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	398.151
2.01	Passivo Circulante	89.294
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	89.294
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	308.857
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	308.857
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	49.700
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-49.700
3.03.01	Amortização do Principal	-42.582
3.03.02	Juros	-7.118
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-49.700
3.99.01	Classe Senior	-49.700
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	341.901
4.01.01	Até 30 dias	7.887
4.01.02	De 31 a 60 dias	7.969
4.01.03	De 61 a 90 dias	7.823
4.01.04	De 91 a 120 dias	7.743
4.01.05	De 121 a 150 dias	7.542
4.01.06	De 151 a 180 dias	7.534
4.01.07	Acima de 180 dias	295.403
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.376.431

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 11 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR+8,90% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Coobrigação: Obrigações da Cedente e Garantia de Alienação Fiduciária

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

86,28

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	4.376.431
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	17	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

10

Valor (Reais Mil)

3.290.717

Data de Vencimento

01/10/2043

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI Subordinados: taxa efetiva de juros de 10,16% ao ano;
Atualização Monetária dos CRI Subordinados: o saldo do CRI Junior não será atualizado monetariamente;

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação

CRI Subordinados

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	18	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

108.570

Valor (Reais Mil)

1.085.714

Data de Vencimento

01/12/2016

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI Sênior: juros à taxa de 93,00% da Taxa DI, capitalizados diariamente (dias úteis), calculados de forma exponencial e cumulativa pro rata temporis, com base em um ano de 252 dias;

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Nota: AAA, Rating: Standard & Poor's Ratings Services Ltda

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	2.848.128
1.01	Ativo Circulante	564.816
1.01.01	Disponibilidades	17.987
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	546.829
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	2.283.312
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	2.283.312
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	2.848.128
2.01	Passivo Circulante	564.816
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	546.829
2.01.02	Outros Passivos	17.987
2.02	Passivo Não Circulante	2.283.312
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.283.312
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	477.402
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-22
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-203.767
3.03.01	Amortização do Principal	-171.429
3.03.02	Juros	-32.338
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-273.613
3.04.01	Amortização do Principal	-147.533
3.04.02	Juros	-126.080
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-477.380
3.99.01	Classe Senior	-203.767
3.99.02	Classe Subordinada	-273.613

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.895.652
4.01.01	Até 30 dias	47.409
4.01.02	De 31 a 60 dias	48.118
4.01.03	De 61 a 90 dias	47.251
4.01.04	De 91 a 120 dias	46.234
4.01.05	De 121 a 150 dias	46.464
4.01.06	De 151 a 180 dias	45.284
4.01.07	Acima de 180 dias	2.614.892
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 11,5. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Série 17 - Duration de 6,47

Série 18 - Duration de 0,78

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

14.919

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM +12% a.a

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Coobrigação, Garantia de Alienação Fiduciária das Unidades, Garantia de Alienação Fiduciária das Quotas da Cedente, Garantia de Fundo de Liquidez, Garantia de Fundo de Obra, Garantia de Subordinação e Garantia Recompra Compulsoria

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/06/2015	55,62

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	14.919
Devedor ou coobrigado 2	14.919
Devedor ou coobrigado 3	14.919
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	19	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

35

Valor (Reais Mil)

11.936

Data de Vencimento

30/12/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI Sênior: Taxa efetiva de juros de 12% ao ano, base 360 período regular;
Atualização Monetária dos CRI Sênior: Mensal, pela variação do IGP-M/FGV;

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	20	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

9

Valor (Reais Mil)

2.984

Data de Vencimento

30/12/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI Sênior: Taxa efetiva de juros de 12% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IGP-M.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação

CRI Subordinados: Nível de subordinação geral: relação entre o valor dos valores mobiliários subordinados e o patrimônio separado: 20%; Nível de subordinação entre classes: Série Subordinada Única

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	14.395
1.01	Ativo Circulante	7.107
1.01.01	Disponibilidades	928
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.767
1.01.03	Créditos Vinculados	4.412
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	7.288
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	7.288
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	14.395
2.01	Passivo Circulante	5.340
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.412
2.01.02	Outros Passivos	928
2.02	Passivo Não Circulante	9.055
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.288
2.02.02	Outros Passivos	1.767

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.514
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-50
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.839
3.03.01	Amortização do Principal	-1.284
3.03.02	Juros	-555
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	1.625
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	1.625
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-873
3.99.01	Classe Senior	-873
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	13.584
4.01.01	Até 30 dias	211
4.01.02	De 31 a 60 dias	205
4.01.03	De 61 a 90 dias	205
4.01.04	De 91 a 120 dias	205
4.01.05	De 121 a 150 dias	205
4.01.06	De 151 a 180 dias	203
4.01.07	Acima de 180 dias	12.350
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	218
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	27
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	173
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	6
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	6
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	6
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	858
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	6
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	14
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	14
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	14
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	11
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	11
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	788

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 2,6. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Série 19 - Duration de 2,26

Série 20 - Duration de 2,26

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

31.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

CDI + 5,45% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Liquidez e Aval

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	31.000
Devedor ou coobrigado 2	31.000
Devedor ou coobrigado 3	31.000
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	23	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

80

Valor (Reais Mil)

31.000

Data de Vencimento

14/07/2018

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida exponencialmente de sobretaxa equivalente a 5,45% ao ano, base de 252 Dias Úteis

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do CDI.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	32.167
1.01	Ativo Circulante	19.944
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	921
1.01.03	Créditos Vinculados	19.023
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	12.223
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	12.223
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	32.167
2.01	Passivo Circulante	19.023
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	19.023
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	13.144
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.223
2.02.02	Outros Passivos	921

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.597
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-17
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.571
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-2.571
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-9
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.571
3.99.01	Classe Senior	-2.571
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	37.623
4.01.01	Até 30 dias	475
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.384
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.296
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.299
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.302
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.242
4.01.07	Acima de 180 dias	30.625
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

46.500

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

CDI + 1,80%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Ações, Garantia de Escritura de Hipoteca da fração ideal, Garantia de Cessão Fiduciária de NOI e Garantia de Fundo de Reserva.

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	46.500
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	24	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

40

Valor (Reais Mil)

46.500

Data de Vencimento

10/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida exponencialmente de sobretaxa equivalente a 1,80% ao ano, base de 252 Dias Úteis
Atualização Monetária: Mensal, pela variação do CDI.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	47.404
1.01	Ativo Circulante	7.595
1.01.01	Disponibilidades	489
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	591
1.01.03	Créditos Vinculados	6.515
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	39.809
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	39.809
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	47.404
2.01	Passivo Circulante	7.004
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.515
2.01.02	Outros Passivos	489
2.02	Passivo Não Circulante	40.400
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	39.809
2.02.02	Outros Passivos	591

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	4.217
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.682
3.03.01	Amortização do Principal	-690
3.03.02	Juros	-2.992
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-535
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-3.682
3.99.01	Classe Senior	-3.682
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	86.264
4.01.01	Até 30 dias	474
4.01.02	De 31 a 60 dias	513
4.01.03	De 61 a 90 dias	475
4.01.04	De 91 a 120 dias	456
4.01.05	De 121 a 150 dias	513
4.01.06	De 151 a 180 dias	546
4.01.07	Acima de 180 dias	83.287
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

82.225

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR+9,5% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel REC Guarulhos e Garantia de Cessão Fiduciária de Créditos REC Guarulho , Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel REC Ribeirão e Garantia de Cessão Fiduciária de Créditos REC Ribeirão

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/06/2015	99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	82.225
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	25	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

50

Valor (Reais Mil)

82.225

Data de Vencimento

30/12/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 9,50% ao ano, base 360 dias
Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, sendo o primeiro pagamento realizado em 6 de março de 2014.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	83.916
1.01	Ativo Circulante	14.669
1.01.01	Disponibilidades	1.084
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	13.585
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	69.247
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	69.247
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	83.916
2.01	Passivo Circulante	14.669
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	13.585
2.01.02	Outros Passivos	1.084
2.02	Passivo Não Circulante	69.247
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	69.247
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6.203
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-6.203
3.03.01	Amortização do Principal	-2.318
3.03.02	Juros	-3.885
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-6.203
3.99.01	Classe Senior	-6.203
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	83.438
4.01.01	Até 30 dias	1.075
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.064
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.053
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.043
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.032
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.022
4.01.07	Acima de 180 dias	77.149
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

35.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 04

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 10,02% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval, Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel, Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis e Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	35.000
Devedor ou coobrigado 2	35.000
Devedor ou coobrigado 3	35.000
Devedor ou coobrigado 4	35.000
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	26	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

35

Valor (Reais Mil)

35.000

Data de Vencimento

11/06/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

TR + 10,02% a.a.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	36.065
1.01	Ativo Circulante	2.578
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	2.578
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	33.487
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	33.487
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	36.065
2.01	Passivo Circulante	2.578
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	2.578
2.02	Passivo Não Circulante	33.487
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	33.487
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.547
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.547
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-1.547
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.547
3.99.01	Classe Senior	-1.547
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	40.220
4.01.01	Até 30 dias	261
4.01.02	De 31 a 60 dias	259
4.01.03	De 61 a 90 dias	257
4.01.04	De 91 a 120 dias	255
4.01.05	De 121 a 150 dias	253
4.01.06	De 151 a 180 dias	251
4.01.07	Acima de 180 dias	38.684
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

50.100

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 0

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

CDI + 1,5% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	50.100
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	27	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

167

Valor (Reais Mil)

50.100

Data de Vencimento

06/05/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida exponencialmente de sobretaxa equivalente a 1,5% ao ano, base de 252 Dias Úteis

Atualização Monetária: Semestral, pela variação do CDI.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

em uma única parcela, na Data de Vencimento dos CRI.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	51.171
1.01	Ativo Circulante	14.233
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	14.233
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	36.938
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	36.938
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	51.171
2.01	Passivo Circulante	14.233
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	14.233
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	36.938
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	36.938
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.201
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.201
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-3.201
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-3.201
3.99.01	Classe Senior	-3.201
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	112.841
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	3.976
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	108.865
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

99.900

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

CDI + 0,35% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	99.900
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	28	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

333

Valor (Reais Mil)

99.900

Data de Vencimento

06/05/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida exponencialmente de sobretaxa equivalente a 0,35% ao ano, base de 252 Dias Úteis
Atualização Monetária: Semestral, pela variação do CDI.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

em uma única parcela, na Data de Vencimento dos CRI.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	101.861
1.01	Ativo Circulante	25.909
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	25.909
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	75.952
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	75.952
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	101.861
2.01	Passivo Circulante	25.909
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	25.909
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	75.952
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	75.952
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	5.799
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-5.799
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-5.799
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-5.799
3.99.01	Classe Senior	-5.799
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	230.450
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	7.299
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	223.151
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

8.560

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA + 12% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária dos Lotes, Fiança e Coobrigação, Fundo de Reserva e Fundo de Obra

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

86,60

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	8.560
Devedor ou coobrigado 2	8.560
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	29	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

20

Valor (Reais Mil)

6.848

Data de Vencimento

30/04/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 13% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	30	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

5

Valor (Reais Mil)

1.712

Data de Vencimento

30/04/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 13% ao ano, base 360 dias;
Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IPCA.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação

20% da emissão

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	10.578
1.01	Ativo Circulante	2.503
1.01.01	Disponibilidades	1.137
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	102
1.01.03	Créditos Vinculados	1.264
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	8.075
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	8.075
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	10.578
2.01	Passivo Circulante	2.401
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.264
2.01.02	Outros Passivos	1.137
2.02	Passivo Não Circulante	8.177
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.075
2.02.02	Outros Passivos	102

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	610
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-39
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-571
3.03.01	Amortização do Principal	-154
3.03.02	Juros	-417
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-445
3.99.01	Classe Senior	-445
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	17.375
4.01.01	Até 30 dias	138
4.01.02	De 31 a 60 dias	115
4.01.03	De 61 a 90 dias	106
4.01.04	De 91 a 120 dias	101
4.01.05	De 121 a 150 dias	103
4.01.06	De 151 a 180 dias	113
4.01.07	Acima de 180 dias	16.699
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	268
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	40
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	45
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	23
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	35
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	19
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	20
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	86
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 4,8. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Série 29 - Duration de 4,08

Série 30 - Duration de 4,08

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

12.794

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGP-M + 7,92% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança, Alienação Fiduciária do Imóvel:, Alienação Fiduciária dos Lotes,Fundo de Reserva e Fundo para Obras

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

61,49

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	12.794
Devedor ou coobrigado 2	12.794
Devedor ou coobrigado 3	12.794
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	31	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

28

Valor (Reais Mil)

10.236

Data de Vencimento

28/04/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 11,50% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IGP-M.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	32	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

7

Valor (Reais Mil)

2.559

Data de Vencimento

28/04/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 11,50% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IGP-M.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação

CRI Subordinados. Nível de subordinação geral: relação entre o valor dos valores mobiliários subordinados e o patrimônio separado: 20%; Nível de subordinação entre classes: Série Subordinada Única

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	12.123
1.01	Ativo Circulante	3.441
1.01.01	Disponibilidades	257
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	239
1.01.03	Créditos Vinculados	2.945
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	8.682
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	8.682
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	12.123
2.01	Passivo Circulante	3.202
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.945
2.01.02	Outros Passivos	257
2.02	Passivo Não Circulante	8.921
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.682
2.02.02	Outros Passivos	239

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.771
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-43
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.432
3.03.01	Amortização do Principal	-518
3.03.02	Juros	-914
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-292
3.04.01	Amortização do Principal	-134
3.04.02	Juros	-158
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-4
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.576
3.99.01	Classe Senior	-1.298
3.99.02	Classe Subordinada	-278

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	14.992
4.01.01	Até 30 dias	232
4.01.02	De 31 a 60 dias	233
4.01.03	De 61 a 90 dias	234
4.01.04	De 91 a 120 dias	235
4.01.05	De 121 a 150 dias	240
4.01.06	De 151 a 180 dias	581
4.01.07	Acima de 180 dias	13.237
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	80
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	22
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	14
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	5
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	5
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	5
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	3
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	26
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 2,3. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Série 31 - Duration de 2,16

Série 32 - Duration de 2,16

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

275.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 9,70% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel, Garantia de Alienação Fiduciária de Cotas CLY e da Eler, Garantia de Alienação Fiduciária de Ações Nova União, Garantia de Cessão Fiduciária e Endosso

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	33	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

275

Valor (Reais Mil)

275.000

Data de Vencimento

26/09/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 9,70% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, sendo o primeiro pagamento de Amortização em 26 de março de 2017;

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	281.091
1.01	Ativo Circulante	23.177
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	23.177
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	257.914
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	257.914
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	281.091
2.01	Passivo Circulante	23.177
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	23.177
2.02	Passivo Não Circulante	257.914
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	257.914
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	12.091
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-3
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-12.088
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-12.088
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-12.088
3.99.01	Classe Senior	-12.088
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	283.720
4.01.01	Até 30 dias	2.011
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.996
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.980
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.965
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.950
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.935
4.01.07	Acima de 180 dias	271.883
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 3900, 10º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 67.030.395/0001-46

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 3900, 10º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 67.030.395/0001-46

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

237.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 09 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR+10,50 % a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas do FIM, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas do Fundo, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas da SPE, Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel Lastro, Garantia de Cessão Fiduciária de Aplicação Financeira, Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis e Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis e da Promessa

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	237.000
Devedor ou coobrigado 2	237.000
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	34	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

237

Valor (Reais Mil)

237.000

Data de Vencimento

17/10/2036

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Juros: 10,50% a.a

Atualização Monetária: Mensal, com base na variação acumulada da TR.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, a partir de 18/01/2018

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	239.536
1.01	Ativo Circulante	0
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	239.536
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	239.536
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	239.536
2.01	Passivo Circulante	0
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	239.536
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	239.536
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	0
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	243.761
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	243.761
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015.

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

63.405

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 05

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGP-DI + 10% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóveis, Garantia de Fiança, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas Cedentes e da M Gold, Garantia de Cessão Fiduciária dos Créditos Adicionais e Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis Shoppings.

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	63.405
Devedor ou coobrigado 2	63.405
Devedor ou coobrigado 3	63.405
Devedor ou coobrigado 4	63.405
Devedor ou coobrigado 5	63.405

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	35	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

114

Valor (Reais Mil)

38.043

Data de Vencimento

20/06/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 10% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IGP-DI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Nota: brA+ (BBB-), Rating: SR Rating

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	36	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

76

Valor (Reais Mil)

25.362

Data de Vencimento

20/06/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 15,06% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IGP-DI

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Nota: brA- (BB), Rating: SR Rating

Nível de Subordinação

40%

Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	67.022
1.01	Ativo Circulante	12.023
1.01.01	Disponibilidades	369
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.308
1.01.03	Créditos Vinculados	9.226
1.01.04	Outros Ativos	120
1.02	Ativo Não Circulante	54.999
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	54.999
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	67.022
2.01	Passivo Circulante	9.715
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.226
2.01.02	Outros Passivos	489
2.02	Passivo Não Circulante	57.307
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	54.999
2.02.02	Outros Passivos	2.308

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	5.697
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-146
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.594
3.03.01	Amortização do Principal	-780
3.03.02	Juros	-1.814
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-2.303
3.04.01	Amortização do Principal	-520
3.04.02	Juros	-1.783
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-85
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	569
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	569
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-4.897
3.99.01	Classe Senior	-2.594
3.99.02	Classe Subordinada	-2.303

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	64.138
4.01.01	Até 30 dias	756
4.01.02	De 31 a 60 dias	749
4.01.03	De 61 a 90 dias	741
4.01.04	De 91 a 120 dias	734
4.01.05	De 121 a 150 dias	727
4.01.06	De 151 a 180 dias	720
4.01.07	Acima de 180 dias	59.711
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

52.500

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 13% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Fundo de Obras, Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel, Garantia de Cessão Fiduciária, Garantia de Fundo de Liquidez e Hipoteca

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	52.500
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	37	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

140

Valor (Reais Mil)

52.500

Data de Vencimento

09/05/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 13% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	58.748
1.01	Ativo Circulante	12.465
1.01.01	Disponibilidades	1.049
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.772
1.01.03	Créditos Vinculados	9.644
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	46.283
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	46.283
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	58.748
2.01	Passivo Circulante	10.693
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.644
2.01.02	Outros Passivos	1.049
2.02	Passivo Não Circulante	48.055
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	46.283
2.02.02	Outros Passivos	1.772

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	5.009
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-28
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-4.981
3.03.01	Amortização do Principal	-1.617
3.03.02	Juros	-3.364
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-4.981
3.99.01	Classe Senior	-4.981
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	55.639
4.01.01	Até 30 dias	849
4.01.02	De 31 a 60 dias	841
4.01.03	De 61 a 90 dias	832
4.01.04	De 91 a 120 dias	824
4.01.05	De 121 a 150 dias	816
4.01.06	De 151 a 180 dias	807
4.01.07	Acima de 180 dias	50.670
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de Junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

34.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 09

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 10% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Hipoteca e Aval

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	34.000
Devedor ou coobrigado 2	34.000
Devedor ou coobrigado 3	34.000
Devedor ou coobrigado 4	34.000
Devedor ou coobrigado 5	34.000

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	38	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

34

Valor (Reais Mil)

34.000

Data de Vencimento

25/11/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 10% ao ano, base 360 dias;

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, sendo o primeiro pagamento de Amortização em 21 de dezembro de 2016;

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	34.321
1.01	Ativo Circulante	3.166
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	3.166
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	31.155
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	31.155
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	34.321
2.01	Passivo Circulante	3.166
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.166
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	31.155
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	31.155
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.651
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.651
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-1.651
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.651
3.99.01	Classe Senior	-1.651
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	34.488
4.01.01	Até 30 dias	263
4.01.02	De 31 a 60 dias	279
4.01.03	De 61 a 90 dias	276
4.01.04	De 91 a 120 dias	265
4.01.05	De 121 a 150 dias	290
4.01.06	De 151 a 180 dias	244
4.01.07	Acima de 180 dias	32.871
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

28.229

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 03

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 9,82% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel ,Garantia de Cessão Fiduciária e Aval

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	28.229
Devedor ou coobrigado 2	28.229
Devedor ou coobrigado 3	28.229
Devedor ou coobrigado 4	28.229
Devedor ou coobrigado 5	28.229

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	39	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

28

Valor (Reais Mil)

28.229

Data de Vencimento

14/03/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

TR+ 9,82% a.a.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	29.881
1.01	Ativo Circulante	3.712
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	3.712
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	26.169
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	26.169
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	29.881
2.01	Passivo Circulante	3.712
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.712
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	26.169
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	26.169
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	960
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-960
3.03.01	Amortização do Principal	-242
3.03.02	Juros	-718
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-960
3.99.01	Classe Senior	-960
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	30.147
4.01.01	Até 30 dias	319
4.01.02	De 31 a 60 dias	317
4.01.03	De 61 a 90 dias	314
4.01.04	De 91 a 120 dias	311
4.01.05	De 121 a 150 dias	309
4.01.06	De 151 a 180 dias	306
4.01.07	Acima de 180 dias	28.271
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

55.646

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM +13% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança, Garantia de Cessão Fiduciária e
Garantia de Fundo de Liquidez

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	55.646
Devedor ou coobrigado 2	55.646
Devedor ou coobrigado 3	55.646
Devedor ou coobrigado 4	55.646
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	40	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

55

Valor (Reais Mil)

55.646

Data de Vencimento

19/06/2022

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 13% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IGP-M.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	53.912
1.01	Ativo Circulante	18.085
1.01.01	Disponibilidades	2.224
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.519
1.01.03	Créditos Vinculados	14.342
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	35.827
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	35.827
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	53.912
2.01	Passivo Circulante	5.154
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.930
2.01.02	Outros Passivos	2.224
2.02	Passivo Não Circulante	48.758
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	35.827
2.02.02	Outros Passivos	12.931

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	11.469
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-107
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-9.837
3.03.01	Amortização do Principal	-6.607
3.03.02	Juros	-3.230
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	1.525
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	1.525
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-7.780
3.99.01	Classe Senior	-7.780
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	76.398
4.01.01	Até 30 dias	1.577
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.409
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.655
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.654
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.625
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.339
4.01.07	Acima de 180 dias	66.139
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.421
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	318
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	386
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	176
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	143
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	154
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	136
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	108
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1.508
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	913
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	141
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	35
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	31
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	13
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	15
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	360

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 2,20. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Duration de 2,21

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

30.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 11,97% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Cessão Fiduciária, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas e Hipoteca

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	30.000
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	41	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

30

Valor (Reais Mil)

30.000

Data de Vencimento

09/12/2024

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 11,97% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	31.245
1.01	Ativo Circulante	4.512
1.01.01	Disponibilidades	4
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	4.508
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	26.733
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	26.733
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	31.245
2.01	Passivo Circulante	4.512
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.508
2.01.02	Outros Passivos	4
2.02	Passivo Não Circulante	26.733
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	26.733
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.102
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-792
3.03.01	Amortização do Principal	-183
3.03.02	Juros	-609
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-310
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-792
3.99.01	Classe Senior	-792
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	31.602
4.01.01	Até 30 dias	395
4.01.02	De 31 a 60 dias	391
4.01.03	De 61 a 90 dias	387
4.01.04	De 91 a 120 dias	383
4.01.05	De 121 a 150 dias	379
4.01.06	De 151 a 180 dias	375
4.01.07	Acima de 180 dias	29.292
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

274.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 08 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 9,5% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel,
Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas e
Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis Locatícios

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	274.000
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	42	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

274

Valor (Reais Mil)

274.000

Data de Vencimento

02/10/2034

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros efetiva de : 9,5% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, sendo o primeiro pagamento de Amortização em 16 de maio de 2017;

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	282.309
1.01	Ativo Circulante	20.890
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	20.890
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	261.419
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	261.419
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	282.309
2.01	Passivo Circulante	20.890
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	20.890
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	261.419
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	261.419
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	10.829
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-10.829
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-10.829
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-10.829
3.99.01	Classe Senior	-10.829
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	282.537
4.01.01	Até 30 dias	1.821
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.594
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.864
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.780
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.627
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.823
4.01.07	Acima de 180 dias	272.028
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.,

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

70.750

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 9,7% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel , Fiança e Garantia de Fundo de Reserva

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	70.750
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	43	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

70

Valor (Reais Mil)

70.750

Data de Vencimento

14/03/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 9,70% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	68.748
1.01	Ativo Circulante	13.565
1.01.01	Disponibilidades	1.009
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	12.556
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	55.183
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	55.183
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	68.748
2.01	Passivo Circulante	13.565
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.556
2.01.02	Outros Passivos	1.009
2.02	Passivo Não Circulante	55.183
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	55.183
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6.041
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-6.041
3.03.01	Amortização do Principal	-3.082
3.03.02	Juros	-2.959
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-6.041
3.99.01	Classe Senior	-6.041
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	68.239
4.01.01	Até 30 dias	1.002
4.01.02	De 31 a 60 dias	992
4.01.03	De 61 a 90 dias	988
4.01.04	De 91 a 120 dias	978
4.01.05	De 121 a 150 dias	970
4.01.06	De 151 a 180 dias	961
4.01.07	Acima de 180 dias	62.348
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, instituição financeira com sede na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 8, ala B, Salas 303 e 304, Barra da Tijuca, Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, instituição financeira com sede na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 8, ala B, Salas 303 e 304, Barra da Tijuca, Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

9.176

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 08

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM + 12,68%a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Hipoteca
 Garantia de Fiança dos Garantidores e Coobrigação da Cedente
 Garantia de Fundo de Obras
 Garantia de Fundo de Liquidez
 Garantia de Fundo de Retenção
 Garantia de Cessão Fiduciária dos Créditos Imobiliários Sobregarantia

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/06/2015	82,57

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	9.176
Devedor ou coobrigado 2	9.176
Devedor ou coobrigado 3	9.176
Devedor ou coobrigado 4	9.176
Devedor ou coobrigado 5	9.176

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	44	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

9

Valor (Reais Mil)

9.176

Data de Vencimento

25/09/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Juros: 12% a.a

Atualização Monetária: Mensal, pelo IGP-M/FGV"

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	12.753
1.01	Ativo Circulante	4.176
1.01.01	Disponibilidades	104
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	3.049
1.01.03	Créditos Vinculados	1.023
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	8.577
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	8.577
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	12.753
2.01	Passivo Circulante	3.886
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.023
2.01.02	Outros Passivos	2.863
2.02	Passivo Não Circulante	8.867
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.577
2.02.02	Outros Passivos	290

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	119
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-4
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-92
3.03.01	Amortização do Principal	-1
3.03.02	Juros	-91
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-23
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-92
3.99.01	Classe Senior	-92
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	22.910
4.01.01	Até 30 dias	122
4.01.02	De 31 a 60 dias	122
4.01.03	De 61 a 90 dias	122
4.01.04	De 91 a 120 dias	122
4.01.05	De 121 a 150 dias	122
4.01.06	De 151 a 180 dias	122
4.01.07	Acima de 180 dias	22.178
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 5,81. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Duration de 3,31

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

50.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 06

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA + 8,45% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel , Fiança e Garantia de Fundo de Reserva

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	50.000
Devedor ou coobrigado 2	50.000
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	45	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

50

Valor (Reais Mil)

50.000

Data de Vencimento

22/12/2020

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 8,45% ao ano, base 252 dias úteis;
Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IPCA

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	53.554
1.01	Ativo Circulante	12.249
1.01.01	Disponibilidades	29
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	983
1.01.03	Créditos Vinculados	11.237
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	41.305
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	41.305
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	53.554
2.01	Passivo Circulante	11.266
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	11.237
2.01.02	Outros Passivos	29
2.02	Passivo Não Circulante	42.288
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	41.305
2.02.02	Outros Passivos	983

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	4.955
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.672
3.03.01	Amortização do Principal	-623
3.03.02	Juros	-2.049
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	2.282
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	2.282
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.672
3.99.01	Classe Senior	-2.672
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	52.403
4.01.01	Até 30 dias	960
4.01.02	De 31 a 60 dias	956
4.01.03	De 61 a 90 dias	970
4.01.04	De 91 a 120 dias	961
4.01.05	De 121 a 150 dias	955
4.01.06	De 151 a 180 dias	948
4.01.07	Acima de 180 dias	46.653
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

70.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

CDI + 2,05%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel,
Garantia de Alienação Fiduciária de Ações, Garantia de Cessão Fiduciária, Fiança, Fundo de Obras e
Fundo de Reserva

Loan to Value (LTV) - Data

LTV - Índice

30/06/2015

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	70.000
Devedor ou coobrigado 2	70.000
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	46	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

200

Valor (Reais Mil)

70.000

Data de Vencimento

20/11/2026

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida exponencialmente de sobretaxa equivalente a 2,05% ao ano, base 252 Dias Úteis

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do CDI.

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	80.126
1.01	Ativo Circulante	42.198
1.01.01	Disponibilidades	8
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	9.673
1.01.03	Créditos Vinculados	32.517
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	37.928
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	37.928
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	80.126
2.01	Passivo Circulante	41.378
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	32.517
2.01.02	Outros Passivos	8.861
2.02	Passivo Não Circulante	38.748
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	37.928
2.02.02	Outros Passivos	820

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	4.908
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-8
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-4.469
3.03.01	Amortização do Principal	-268
3.03.02	Juros	-4.201
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	431
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	431
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-4.469
3.99.01	Classe Senior	-4.469
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	424.799
4.01.01	Até 30 dias	2.368
4.01.02	De 31 a 60 dias	2.565
4.01.03	De 61 a 90 dias	2.371
4.01.04	De 91 a 120 dias	2.276
4.01.05	De 121 a 150 dias	2.562
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.723
4.01.07	Acima de 180 dias	409.934
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

68.400

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 07 Mês(es) 10

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 9,87% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Hipoteca, Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis, Manutenção da Cessão Fiduciária de Recebíveis, Hipoteca e Penhor de Quotas

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	68.400
Devedor ou coobrigado 2	68.400
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	47	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

60

Valor (Reais Mil)

68.400

Data de Vencimento

14/03/2031

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa Fixa de 9,87% calculados com base em 360 dias
Atualização Monetária: Mensal, pela variação acumulada da TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

conforme anexo VIII do Termo de Securitização

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	71.503
1.01	Ativo Circulante	2.420
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	2.420
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	69.083
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	69.083
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	71.503
2.01	Passivo Circulante	2.420
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.420
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	69.083
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	69.083
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	0
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	72.268
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	72.268
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

75.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 10% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se Aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária dos Imóveis,
Garantia de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios
, Garantia de Aval
Alienação Fiduciária de Cotas
Fundo de Reserva

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	75.000
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	51	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

75

Valor (Reais Mil)

75.000

Data de Vencimento

20/01/2027

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: 10%

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, sendo o primeiro pagamento de amortização em 22 de janeiro de 2016

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	75.648
1.01	Ativo Circulante	8.243
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	8.243
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	67.405
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	67.405
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	75.648
2.01	Passivo Circulante	8.243
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.243
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	67.405
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	67.405
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.199
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.199
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-3.199
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-3.199
3.99.01	Classe Senior	-3.199
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	76.280
4.01.01	Até 30 dias	559
4.01.02	De 31 a 60 dias	615
4.01.03	De 61 a 90 dias	629
4.01.04	De 91 a 120 dias	566
4.01.05	De 121 a 150 dias	600
4.01.06	De 151 a 180 dias	595
4.01.07	Acima de 180 dias	72.716
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

Agente Fiduciário

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, instituição financeira com sede na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 8, ala B, Salas 303 e 304, Barra da Tijuca, Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, instituição financeira com sede na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 8, ala B, Salas 303 e 304, Barra da Tijuca, Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

20.045

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM - 11,3510% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária dos Imóveis,
Garantia de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios
, Garantia de Aval
Alienação Fiduciária de Quotas,
Fundo de Obras
e de Liquidez.

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

68,45

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	20.045
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	52	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

20

Valor (Reais Mil)

20.045

Data de Vencimento

25/12/2021

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: 11,7% a.a

Atualização Monetária: Mensal, pelo IGP-M/FGV

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Variável, de acordo com o Termo de Securitização.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	40.085
1.01	Ativo Circulante	24.289
1.01.01	Disponibilidades	1.122
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	18.233
1.01.03	Créditos Vinculados	4.934
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	15.796
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	15.796
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	40.085
2.01	Passivo Circulante	23.882
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.934
2.01.02	Outros Passivos	18.948
2.02	Passivo Não Circulante	16.203
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.796
2.02.02	Outros Passivos	407

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	479
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-11
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-425
3.03.01	Amortização do Principal	-231
3.03.02	Juros	-194
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-43
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-425
3.99.01	Classe Senior	-425
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	76.398
4.01.01	Até 30 dias	1.577
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.409
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.655
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.654
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.625
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.339
4.01.07	Acima de 180 dias	66.139
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	1.421
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	318
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	386
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	176
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	143
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	154
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	136
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	108
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1.508
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	913
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	141
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	35
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	31
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	13
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	15
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	360

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 2,7. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Duration de 2,8

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, 500, Bloco 13, sala 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, 500, Bloco 13, sala 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

20.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 07

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 10% a.a.

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval; Nível de Cobertura; Hipoteca; Cessão Fiduciária

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	20.000
Devedor ou coobrigado 2	20.000
Devedor ou coobrigado 3	20.000
Devedor ou coobrigado 4	20.000
Devedor ou coobrigado 5	20.000

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	53	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

20

Valor (Reais Mil)

20.000

Data de Vencimento

07/05/2025

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Juros: 10% a.a

Atualização Monetária: Mensal, com base na variação acumulada da TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, a partir de 07/06/2017

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	20.213
1.01	Ativo Circulante	2.423
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	2.423
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	17.790
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	17.790
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	20.213
2.01	Passivo Circulante	2.423
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.423
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	17.790
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	17.790
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	0
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	20.359
4.01.01	Até 30 dias	165
4.01.02	De 31 a 60 dias	159
4.01.03	De 61 a 90 dias	178
4.01.04	De 91 a 120 dias	141
4.01.05	De 121 a 150 dias	160
4.01.06	De 151 a 180 dias	164
4.01.07	Acima de 180 dias	19.392
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, 500, Bloco 13, sala 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, 500, Bloco 13, sala 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

100.000

Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 02

Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 10% a.a. e CDI + 8,5%

Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se Aplica

Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval,
Garantia de Cessão Fiduciária de Fundo de Obras,
Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis,
Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas
e Garantia de Fundo de Reserva

Loan to Value (LTV) - Data

30/06/2015

LTV - Índice

99,99

Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	100.000
Devedor ou coobrigado 2	100.000
Devedor ou coobrigado 3	100.000
Devedor ou coobrigado 4	100.000
Devedor ou coobrigado 5	100.000

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	59	Sim

Classe

Sênior

Quantidade (Unidades)

100

Valor (Reais Mil)

100.000

Data de Vencimento

12/05/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Juros: 10% a.a

Atualização Monetária: Mensal, com base na variação acumulada da TR

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, de acordo com o Termo de Securitização.

Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	60	Sim

Classe

Subordinada 1

Quantidade (Unidades)

85

Valor (Reais Mil)

85.000

Data de Vencimento

12/05/2023

Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Juros: Variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescido de spread de 8,5% a.a

Atualização Monetária: não há

Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

Nível de Subordinação**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, de acordo com o Termo de Securitização.

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
1	Ativo	183.543
1.01	Ativo Circulante	69.758
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	69.758
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	113.785
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	113.785
1.02.03	Outros Ativos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
2	Passivo	183.543
2.01	Passivo Circulante	69.758
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	69.758
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	113.785
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	113.785
2.02.02	Outros Passivos	0

Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/06/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.607
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.607
3.03.01	Amortização do Principal	-2.235
3.03.02	Juros	-372
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.607
3.99.01	Classe Senior	-2.607
3.99.02	Classe Subordinada	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

(Reais Mil)

Código da Conta	Descrição da Conta	30/06/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	215.152
4.01.01	Até 30 dias	5.297
4.01.02	De 31 a 60 dias	5.297
4.01.03	De 61 a 90 dias	6.551
4.01.04	De 91 a 120 dias	5.794
4.01.05	De 121 a 150 dias	5.794
4.01.06	De 151 a 180 dias	6.207
4.01.07	Acima de 180 dias	180.212
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de junho de 2015

Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/04/2015 à 30/06/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)

Duration de 2,19. Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários

Série 59 - Duration de 2,17

Série 60 - Duration de 2,20

Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

Declaração dos Responsáveis

Nome do responsável pelo conteúdo do formulário

Fernando Cesar Brasileiro

Cargo do responsável

Diretor Presidente/Relações com Investidores

Os diretores acima qualificados declaram que:

- a. reviram o informe trimestral;
- b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
- c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).