

## Índice

<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 1</b>	<b>1</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 2</b>	<b>9</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 3</b>	<b>17</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Séries: 4 e 5</b>	<b>25</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 6</b>	<b>34</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 7</b>	<b>42</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 8</b>	<b>50</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 9</b>	<b>58</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 10</b>	<b>67</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 11</b>	<b>75</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 12</b>	<b>83</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 13</b>	<b>91</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 14</b>	<b>99</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 15</b>	<b>107</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 16</b>	<b>115</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Séries: 17 e 18</b>	<b>123</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Séries: 19 e 20</b>	<b>132</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 21</b>	<b>142</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 23</b>	<b>150</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 24</b>	<b>158</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 25</b>	<b>166</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 26</b>	<b>174</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 27</b>	<b>182</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 28</b>	<b>190</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Séries: 29 e 30</b>	<b>198</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Séries: 31 e 32</b>	<b>207</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 33</b>	<b>216</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 34</b>	<b>224</b>
<b>CRI - Emissão: 1 - Séries: 35 e 36</b>	<b>232</b>

## Índice

<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 37</b>	241
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 38</b>	249
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 39</b>	257
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 40</b>	265
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 41</b>	273
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 42</b>	281
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 43</b>	289
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 44</b>	297
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 45</b>	306
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 46</b>	314
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 47</b>	322
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 50</b>	330
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 51</b>	338
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 52</b>	346
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 53</b>	354
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 54</b>	362
<b>CRI - Emissão: 1 - Séries: 56 e 57</b>	370
<b>CRI - Emissão: 1 - Série: 58</b>	379
<b>CRI - Emissão: 1 - Séries: 59 e 60</b>	387
<b>Declaração</b>	396

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

7.740

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 08

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM + 12% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança, Fundo de Reserva e  
Garantia de Sobregarantia Lotes A

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2015	60,06

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	7.740
Devedor ou coobrigado 2	7.740
Devedor ou coobrigado 3	7.740
Devedor ou coobrigado 4	7.740
Devedor ou coobrigado 5	7.740

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	1	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

24

**Valor (Reais Mil)**

7.962

**Data de Vencimento**

15/11/2021

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI : taxa efetiva de juros de 8,10% ao ano

Atualização Monetária dos CRI : anual, de acordo com a variação positiva acumulada do IGP-M/FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Nota: A-, Rating: Liberum Ratings

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	4.891
1.01	Ativo Circulante	1.776
1.01.01	Disponibilidades	221
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	393
1.01.03	Créditos Vinculados	1.162
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	3.115
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	3.115
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	4.891
2.01	Passivo Circulante	1.383
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.162
2.01.02	Outros Passivos	221
2.02	Passivo Não Circulante	3.508
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.115
2.02.02	Outros Passivos	393

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.145
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-38
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.523
3.03.01	Amortização do Principal	-1.233
3.03.02	Juros	-290
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-584
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.028
3.99.01	Classe Senior	-1.028
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	13.028
4.01.01	Até 30 dias	152
4.01.02	De 31 a 60 dias	156
4.01.03	De 61 a 90 dias	156
4.01.04	De 91 a 120 dias	156
4.01.05	De 121 a 150 dias	154
4.01.06	De 151 a 180 dias	154
4.01.07	Acima de 180 dias	12.100
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	32
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	22
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	9
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	1
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	138
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	6
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	2
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	2
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	2
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	2
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	2
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	122



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 1	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Duration de 3,8. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Duration de 2,54.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

17.417

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 08

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM + 12% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança, Fundo de Reserva e Garantia de Sobregarantia Lotes B

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

56,34

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	17.417
Devedor ou coobrigado 2	17.417
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	2	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

52

**Valor (Reais Mil)**

17.563

**Data de Vencimento**

15/09/2021

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI : taxa efetiva de juros de 8,10% ao ano;  
Atualização Monetária dos CRI : anual, de acordo com a variação positiva acumulada do IGP-M/FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Nota: A-, Rating: Liberum Ratings

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	11.200
1.01	Ativo Circulante	4.085
1.01.01	Disponibilidades	304
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	902
1.01.03	Créditos Vinculados	2.879
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	7.115
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	7.115
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	11.200
2.01	Passivo Circulante	3.183
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.879
2.01.02	Outros Passivos	304
2.02	Passivo Não Circulante	8.017
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.115
2.02.02	Outros Passivos	902

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	4.347
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-67
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.289
3.03.01	Amortização do Principal	-2.655
3.03.02	Juros	-634
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-991
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.578
3.99.01	Classe Senior	-2.578
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	28.026
4.01.01	Até 30 dias	364
4.01.02	De 31 a 60 dias	356
4.01.03	De 61 a 90 dias	354
4.01.04	De 91 a 120 dias	354
4.01.05	De 121 a 150 dias	354
4.01.06	De 151 a 180 dias	354
4.01.07	Acima de 180 dias	25.890
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	114
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	36
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	19
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	9
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	7
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	6
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	9
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	28
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	19
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	5
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	1
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	1
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	1
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	9



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 2	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Duration de 3,8. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Duration de 2,44.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

3.121

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 05

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM + 12% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança,  
Fundo de Reserva e Garantia de Sobregarantia

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2015	67,44

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	3.121
Devedor ou coobrigado 2	3.121
Devedor ou coobrigado 3	3.121
Devedor ou coobrigado 4	3.121
Devedor ou coobrigado 5	3.121

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	3	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

9

**Valor (Reais Mil)**

3.174

**Data de Vencimento**

15/09/2019

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI Plaza Martin: taxa efetiva de juros de 8,10% ao ano;

Atualização Monetária dos CRI Plaza Martin: mensal, com defasagem de 2 meses, de acordo com a variação positiva acumulada do IGP-M/FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Nota: A, Rating: Liberum Ratings

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	1.253
1.01	Ativo Circulante	591
1.01.01	Disponibilidades	20
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	336
1.01.03	Créditos Vinculados	235
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	662
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	662
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	1.253
2.01	Passivo Circulante	255
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	235
2.01.02	Outros Passivos	20
2.02	Passivo Não Circulante	998
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	662
2.02.02	Outros Passivos	336

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	543
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-16
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-381
3.03.01	Amortização do Principal	-320
3.03.02	Juros	-61
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-146
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-238
3.99.01	Classe Senior	-238
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	1.795
4.01.01	Até 30 dias	31
4.01.02	De 31 a 60 dias	31
4.01.03	De 61 a 90 dias	31
4.01.04	De 91 a 120 dias	31
4.01.05	De 121 a 150 dias	31
4.01.06	De 151 a 180 dias	31
4.01.07	Acima de 180 dias	1.609
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	30
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	7
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	4
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	4
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	1
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	1
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	1
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	12
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	59
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	1
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	1
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	1
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	53



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 3	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Duration de 2,55 . Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Duration de 2,0.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 500, Bloco 13 – Grupo 205, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

45.020

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 0

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM - 12,0149% a.a

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança, Alienação Fiduciária, Garantia de Sobregarantia Fundo para Obras e Subordinação

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

62,82

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	45.020
Devedor ou coobrigado 2	45.020
Devedor ou coobrigado 3	45.020
Devedor ou coobrigado 4	45.020
Devedor ou coobrigado 5	45.020

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	4	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

114

**Valor (Reais Mil)**

38.266

**Data de Vencimento**

28/02/2025

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI Seniores: taxa efetiva de juros de 8,00% ao ano  
Atualização Monetária dos CRI Seniores: mensal, pela variação do IGP-DI/FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Nota A, Rating: Fitch Ratings

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	5	Sim

### Classe

Subordinada 1

### Quantidade (Unidades)

20

### Valor (Reais Mil)

6.753

### Data de Vencimento

28/02/2025

### Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI Subordinados: taxa efetiva de juros de 14,80%  
Atualização Monetária dos CRI Subordinados: mensal, pela variação do IGP-DI/FGV

### Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Nota: BBB+, Rating: Fitch Ratings

### Nível de Subordinação

CRI Subordinados. Nível de subordinação geral: relação entre o valor dos valores mobiliários subordinados e o patrimônio separado: 15%; Nível de subordinação entre classes: Série Subordinada Única

### Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	32.497
1.01	Ativo Circulante	8.043
1.01.01	Disponibilidades	1.049
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	6.994
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	24.454
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	24.454
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	32.497
2.01	Passivo Circulante	8.043
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.994
2.01.02	Outros Passivos	1.049
2.02	Passivo Não Circulante	24.454
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	24.454
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	10.647
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-233
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-6.531
3.03.01	Amortização do Principal	-4.659
3.03.02	Juros	-1.872
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-1.396
3.04.01	Amortização do Principal	-853
3.04.02	Juros	-543
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-2.487
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-6.040
3.99.01	Classe Senior	-4.927
3.99.02	Classe Subordinada	-1.113



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	56.319
4.01.01	Até 30 dias	813
4.01.02	De 31 a 60 dias	821
4.01.03	De 61 a 90 dias	820
4.01.04	De 91 a 120 dias	818
4.01.05	De 121 a 150 dias	818
4.01.06	De 151 a 180 dias	818
4.01.07	Acima de 180 dias	51.411
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	551
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	68
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	98
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	66
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	56
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	61
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	53
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	149
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1.137
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	33
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	32
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	33
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	28
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	26
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	27
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	958

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 4 e 5	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Série 4 - Duration de 3,0. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Série 5 - Duration de 3,0. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Série 4 - Duration de 3,19

Série 5 - Duration de 2,78

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

22.478

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 03

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA +8,25% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária dos Imóveis, Fundo de Reserva e Fiança e Cessão Fiduciária de Recebíveis

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	22.478
Devedor ou coobrigado 2	22.478
Devedor ou coobrigado 3	22.478
Devedor ou coobrigado 4	22.478
Devedor ou coobrigado 5	22.478

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	6	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

22

**Valor (Reais Mil)**

22.478

**Data de Vencimento**

10/09/2028

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI: 8,25% ao ano

Atualização Monetária dos CRI: Valor atualizado mensalmente, com base na variação do IPCA/IBGE

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Nota: BBB-, Rating: Fitch Ratings

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	27.839
1.01	Ativo Circulante	2.703
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	926
1.01.03	Créditos Vinculados	1.777
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	25.136
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	25.136
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	27.839
2.01	Passivo Circulante	1.777
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.777
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	26.062
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	25.136
2.02.02	Outros Passivos	926

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.444
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-32
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.336
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-1.336
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-76
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.336
3.99.01	Classe Senior	-1.336
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	26.873
4.01.01	Até 30 dias	155
4.01.02	De 31 a 60 dias	154
4.01.03	De 61 a 90 dias	152
4.01.04	De 91 a 120 dias	151
4.01.05	De 121 a 150 dias	150
4.01.06	De 151 a 180 dias	143
4.01.07	Acima de 180 dias	25.968
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 6	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

135.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 04

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGP-DI+9% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval, Garantia de AF do Imóvel Gravataí e M África, Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis Shopping Gravataí, Garantia de Cessão Fiduciária de Contas, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas da Devedora, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas da M.Ásia e M África e Garantia de Fundo de Reserva

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	135.000
Devedor ou coobrigado 2	135.000
Devedor ou coobrigado 3	135.000
Devedor ou coobrigado 4	135.000
Devedor ou coobrigado 5	135.000

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	7	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

135

**Valor (Reais Mil)**

135.000

**Data de Vencimento**

05/07/2025

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI: 9,00% a.a.

Atualização Monetária dos CRI: Valor atualizado mensalmente, com base na variação do IGP-DI

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Rating para Emissão: Liberum Ratings: Nota A-; Rating: Fitch Ratings: Nota:BB -

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	159.948
1.01	Ativo Circulante	20.857
1.01.01	Disponibilidades	292
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	2.602
1.01.03	Créditos Vinculados	17.963
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	139.091
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	139.091
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	159.948
2.01	Passivo Circulante	18.255
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	17.963
2.01.02	Outros Passivos	292
2.02	Passivo Não Circulante	141.693
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	139.091
2.02.02	Outros Passivos	2.602

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	13.044
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-63
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-12.981
3.03.01	Amortização do Principal	-3.062
3.03.02	Juros	-9.919
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-12.981
3.99.01	Classe Senior	-12.981
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	156.531
4.01.01	Até 30 dias	1.422
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.412
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.401
4.01.04	De 91 a 120 dias	2.087
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.492
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.482
4.01.07	Acima de 180 dias	147.235
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

Conforme assembleia de Investidores realizada em 11 de setembro de 2015 foi decretado, em 18 de setembro de 2015, o vencimento antecipado dos Certificados de Recebíveis Imobiliários.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 7	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

67.709

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 04

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGP-M +8% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Fiança e Coobrigação, Seguro e Alienação Fiduciária das Unidades, Fundo de Reserva e Fundo de Sobregarantia

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	67.709
Devedor ou coobrigado 2	67.709
Devedor ou coobrigado 3	67.709
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	8	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

67

**Valor (Reais Mil)**

67.709

**Data de Vencimento**

06/04/2023

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI: 8,00% a.a

Atualização Monetária dos CRI: Valor atualizado mensalmente, com base na variação do IGP-M/FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Nota: A-, Rating: Fitch Ratings

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	42.840
1.01	Ativo Circulante	14.365
1.01.01	Disponibilidades	2.407
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	6.211
1.01.03	Créditos Vinculados	5.747
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	28.475
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	28.475
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	42.840
2.01	Passivo Circulante	8.154
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.747
2.01.02	Outros Passivos	2.407
2.02	Passivo Não Circulante	34.686
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	28.475
2.02.02	Outros Passivos	6.211

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	41.086
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-41
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-38.771
3.03.01	Amortização do Principal	-35.358
3.03.02	Juros	-3.413
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	2.274
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	2.274
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-38.771
3.99.01	Classe Senior	-38.771
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	34.146
4.01.01	Até 30 dias	496
4.01.02	De 31 a 60 dias	493
4.01.03	De 61 a 90 dias	490
4.01.04	De 91 a 120 dias	487
4.01.05	De 121 a 150 dias	484
4.01.06	De 151 a 180 dias	478
4.01.07	Acima de 180 dias	31.218
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 8	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 500, Bloco 13 – Grupo 205, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

13.370

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 04

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM +9,25% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Fiança, Garantia de Alienação Fiduciária das Unidades, Fundo de Reserva e Garantia de Sobregarantia

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

73,07

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	13.370
Devedor ou coobrigado 2	13.370
Devedor ou coobrigado 3	13.370
Devedor ou coobrigado 4	13.370
Devedor ou coobrigado 5	13.370

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	9	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

13

**Valor (Reais Mil)**

13.370

**Data de Vencimento**

30/09/2025

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI: taxa efetiva de juros de 9,25% ao ano;

Atualização Monetária dos CRI: mensal, pela variação do IGP-M/FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	12.552
1.01	Ativo Circulante	2.304
1.01.01	Disponibilidades	178
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	2.126
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	10.248
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	10.248
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	12.552
2.01	Passivo Circulante	2.304
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.126
2.01.02	Outros Passivos	178
2.02	Passivo Não Circulante	10.248
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	10.248
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.961
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-85
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.176
3.03.01	Amortização do Principal	-1.319
3.03.02	Juros	-857
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-700
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.716
3.99.01	Classe Senior	-1.716
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	23.368
4.01.01	Até 30 dias	264
4.01.02	De 31 a 60 dias	266
4.01.03	De 61 a 90 dias	266
4.01.04	De 91 a 120 dias	266
4.01.05	De 121 a 150 dias	265
4.01.06	De 151 a 180 dias	265
4.01.07	Acima de 180 dias	21.776
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	319
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	27
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	60
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	43
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	33
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	32
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	27
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	97
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	346
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	7
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	4
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	4
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	4
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	6
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	4
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	317

## Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

Evento	Valor(Reais Mil)	Justificativa
Retrocessões	155	<p>O montante de R\$ 155 da 9ª série , em que a Cedente e/ou os Garantidores são obrigados a adquirir prontamente cada um dos Créditos Imobiliários cedidos pela Cedente, pelo valor dos seus respectivos saldos devedores, atualizados monetariamente e remunerado por juros contratuais até a data da Aquisição</p> <p>Compulsória, acrescidos do valor das parcelas em atraso, se existirem, igualmente atualizadas e acrescidas dos encargos moratórios previstos nos respectivos.</p>

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 9	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Duration de 3,4. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Duration de 3,75.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

15.127

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 0

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM +5,7% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Fiança e Garantia de Alienação Fiduciária

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	15.127
Devedor ou coobrigado 2	15.127
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	10	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

15

**Valor (Reais Mil)**

15.127

**Data de Vencimento**

10/10/2019

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração do CRI : Taxa de Juros efetiva de 5,7% a.a.  
Atualização monetária dos CRI: IGPM anual

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	11.125
1.01	Ativo Circulante	2.961
1.01.01	Disponibilidades	1
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	2.960
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	8.164
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	8.164
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	11.125
2.01	Passivo Circulante	2.961
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.960
2.01.02	Outros Passivos	1
2.02	Passivo Não Circulante	8.164
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.164
2.02.02	Outros Passivos	0



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.280
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.280
3.03.01	Amortização do Principal	-1.782
3.03.02	Juros	-498
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.280
3.99.01	Classe Senior	-2.280
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	11.123
4.01.01	Até 30 dias	253
4.01.02	De 31 a 60 dias	252
4.01.03	De 61 a 90 dias	251
4.01.04	De 91 a 120 dias	249
4.01.05	De 121 a 150 dias	248
4.01.06	De 151 a 180 dias	247
4.01.07	Acima de 180 dias	9.623
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 10	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

29.312

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 02

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA +9,5% a.a

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas e Fundo de Reserva

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	29.312
Devedor ou coobrigado 2	29.312
Devedor ou coobrigado 3	29.312
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	11	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

87

**Valor (Reais Mil)**

29.312

**Data de Vencimento**

06/12/2016

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI: 9,50% ao ano;  
Atualização Monetária dos CRI: mensalmente, com base na variação do IPCA.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	26.724
1.01	Ativo Circulante	14.381
1.01.01	Disponibilidades	11
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	14.370
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	12.343
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	12.343
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	26.724
2.01	Passivo Circulante	14.381
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	14.370
2.01.02	Outros Passivos	11
2.02	Passivo Não Circulante	12.343
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.343
2.02.02	Outros Passivos	0



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6.689
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-53
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-6.193
3.03.01	Amortização do Principal	-4.726
3.03.02	Juros	-1.467
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	443
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	443
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-4.285
3.99.01	Classe Senior	-4.285
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	27.095
4.01.01	Até 30 dias	177
4.01.02	De 31 a 60 dias	377
4.01.03	De 61 a 90 dias	525
4.01.04	De 91 a 120 dias	752
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.026
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.108
4.01.07	Acima de 180 dias	23.130
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 11	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

80.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 01

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

110% DI

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Além do Regime Fiduciário e conseqüente instituição do Patrimônio Separado, os Créditos Imobiliários não contarão com outras garantias de qualquer natureza.

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	12	Sim

### Classe

Sênior

### Quantidade (Unidades)

250

### Valor (Reais Mil)

80.000

### Data de Vencimento

16/08/2019

### Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração dos CRI: Os CRI renderão juros correspondente à variação acumulada de 110% da Taxa DI. Os valores relativos à Remuneração dos CRI deverão ser pagos trimestralmente, todo dia 16 dos meses de novembro, fevereiro, maio e agosto de cada ano, sendo que o primeiro pagamento de Remuneração será realizado, excepcionalmente, em periodicidade inferior a 3 meses, qual seja, em 16 de novembro de 2013  
Atualização Monetária dos CRI: Não se aplica.

### Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Nível de Subordinação

### Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

O Valor Nominal Unitário dos CRI será pago em 2 parcelas iguais, anuais e sucessivas, devidas em 16 de agosto de 2018 (50%) e 16 de agosto de 2019 (50%).

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	81.490
1.01	Ativo Circulante	11.795
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	46
1.01.03	Créditos Vinculados	11.749
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	69.695
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	69.695
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	81.490
2.01	Passivo Circulante	11.795
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	11.749
2.01.02	Outros Passivos	46
2.02	Passivo Não Circulante	69.695
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	69.695
2.02.02	Outros Passivos	0



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	7.924
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-7.887
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-7.887
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-37
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-7.887
3.99.01	Classe Senior	-7.887
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	127.043
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	2.913
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	2.865
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	121.265
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 12	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

100.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 01

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR +9,2% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel, Garantia de Cessão Fiduciária de Créditos, Garantia de Recompra Compulsória, Garantia de Recompra Facultativa e Fiança

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	100.000
Devedor ou coobrigado 2	100.000
Devedor ou coobrigado 3	100.000
Devedor ou coobrigado 4	100.000
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	13	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

100

**Valor (Reais Mil)**

100.000

**Data de Vencimento**

19/08/2025

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: A Remuneração dos CRI compreenderá juros remuneratórios à taxa efetiva de 9,20% a.a., calculado de forma exponencial base 360 dias corridos, incidentes sobre seu Valor Nominal Unitário atualizado a partir da Data de Emissão.

Amortização: O Valor Nominal Unitário dos CRI será amortizado mensalmente, em 128 parcelas mensais

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	113.839
1.01	Ativo Circulante	12.257
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	12.257
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	101.582
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	101.582
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
2	Passivo	113.839
2.01	Passivo Circulante	12.257
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.257
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	101.582
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	101.582
2.02.02	Outros Passivos	0



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	9.503
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-9.503
3.03.01	Amortização do Principal	-1.860
3.03.02	Juros	-7.643
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-9.503
3.99.01	Classe Senior	-9.503
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	114.656
4.01.01	Até 30 dias	1.028
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.025
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.019
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.048
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.057
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.046
4.01.07	Acima de 180 dias	108.433
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 13	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

132.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 04

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR +9,4% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel,- Garantia de Cessão Fiduciária Créditos e Garantia de Recompra Compulsória

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	132.000
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	14	Sim

### Classe

Sênior

### Quantidade (Unidades)

132

### Valor (Reais Mil)

132.000

### Data de Vencimento

11/03/2027

### Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 9,40% ao ano, base 360 dias corridos;

Amortização: O Valor Nominal Unitário será atualizado mensalmente pela aplicação da Taxa Referencial - TR, com data de aniversário no dia 11 de cada mês, aplicada a cada Dia Útil, de forma capitalizada, pela utilização de um fator diário calculado com base em um ano de 360 dias.

### Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Nível de Subordinação

### Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal, respeitado o período de carência de 365 dias a contar da Data de Emissão.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	147.197
1.01	Ativo Circulante	15.281
1.01.01	Disponibilidades	2
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	15.279
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	131.916
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	131.916
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	147.197
2.01	Passivo Circulante	15.281
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.279
2.01.02	Outros Passivos	2
2.02	Passivo Não Circulante	131.916
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	131.916
2.02.02	Outros Passivos	0



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	7.760
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-2
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-7.758
3.03.01	Amortização do Principal	-252
3.03.02	Juros	-7.506
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-7.758
3.99.01	Classe Senior	-7.758
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	148.551
4.01.01	Até 30 dias	1.142
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.222
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.312
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.774
4.01.05	De 121 a 150 dias	2.014
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.073
4.01.07	Acima de 180 dias	140.014
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 14	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

51.683

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 01

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA +5,51% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	51.683
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	15	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

51

**Valor (Reais Mil)**

51.683

**Data de Vencimento**

19/09/2018

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

IPCA +5,51% a.a.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	61.390
1.01	Ativo Circulante	3.615
1.01.01	Disponibilidades	1
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	3.614
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	57.775
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	57.775
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	61.390
2.01	Passivo Circulante	3.615
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.614
2.01.02	Outros Passivos	1
2.02	Passivo Não Circulante	57.775
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	57.775
2.02.02	Outros Passivos	0



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.708
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-21
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.687
3.03.01	Amortização do Principal	-320
3.03.02	Juros	-2.367
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.687
3.99.01	Classe Senior	-2.687
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	61.319
4.01.01	Até 30 dias	310
4.01.02	De 31 a 60 dias	309
4.01.03	De 61 a 90 dias	307
4.01.04	De 91 a 120 dias	306
4.01.05	De 121 a 150 dias	305
4.01.06	De 151 a 180 dias	295
4.01.07	Acima de 180 dias	59.487
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 15	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

418.693

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 0

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 9,1307%

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios,  
Garantia de Alienação Fiduciária de Ações.,  
Garantia de Hipoteca.  
Garantia de Seguro e Garantia de Fiança

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	418.693
Devedor ou coobrigado 2	418.693
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	16	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

418

**Valor (Reais Mil)**

418.693

**Data de Vencimento**

20/09/2016

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 9,1307% ao ano, base 360 dias  
Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Os CRI não contarão com amortização programada, sendo o pagamento do Valor Nominal Unitário ou saldo do Valor Nominal Unitário, conforme o caso, dos CRI, bem como a Remuneração, devidos em uma única Data, ou seja, no Vencimento, exceto nas hipóteses de Amortização Extraordinária, conforme o Termo de Securitização.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	360.253
1.01	Ativo Circulante	81.995
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	81.995
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	278.258
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	278.258
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	360.253
2.01	Passivo Circulante	81.995
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	81.995
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	278.258
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	278.258
2.02.02	Outros Passivos	0



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	98.110
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-98.110
3.03.01	Amortização do Principal	-82.702
3.03.02	Juros	-15.408
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-98.110
3.99.01	Classe Senior	-98.110
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	296.253
4.01.01	Até 30 dias	7.208
4.01.02	De 31 a 60 dias	7.022
4.01.03	De 61 a 90 dias	7.014
4.01.04	De 91 a 120 dias	7.016
4.01.05	De 121 a 150 dias	6.892
4.01.06	De 151 a 180 dias	6.874
4.01.07	Acima de 180 dias	254.227
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 16	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

4.376.431

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 10 Mês(es) 07

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR+8,90% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Coobrigação: Obrigações da Cedente e Garantia de Alienação Fiduciária

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

85,52

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	4.376.431
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	17	Sim

**Classe**

Subordinada 1

**Quantidade (Unidades)**

10

**Valor (Reais Mil)**

3.290.717

**Data de Vencimento**

01/10/2043

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI Subordinados: taxa efetiva de juros de 10,16% ao ano;  
Atualização Monetária dos CRI Subordinados: o saldo do CRI Junior não será atualizado monetariamente;

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação**

CRI Subordinados

**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	18	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

108.570

**Valor (Reais Mil)**

1.085.714

**Data de Vencimento**

01/12/2016

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI Sênior: juros à taxa de 93,00% da Taxa DI, capitalizados diariamente (dias úteis), calculados de forma exponencial e cumulativa pro rata temporis, com base em um ano de 252 dias;

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Nota: AAA, Rating: Standard & Poor's Ratings Services Ltda

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	2.723.159
1.01	Ativo Circulante	582.288
1.01.01	Disponibilidades	19.354
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	562.934
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	2.140.871
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	2.140.871
1.02.03	Outros Ativos	0



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	2.723.159
2.01	Passivo Circulante	582.288
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	562.934
2.01.02	Outros Passivos	19.354
2.02	Passivo Não Circulante	2.140.871
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.140.871
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	679.710
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-29
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-304.599
3.03.01	Amortização do Principal	-257.143
3.03.02	Juros	-47.456
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-375.082
3.04.01	Amortização do Principal	-187.194
3.04.02	Juros	-187.888
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-679.681
3.99.01	Classe Senior	-304.599
3.99.02	Classe Subordinada	-375.082

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	2.641.541
4.01.01	Até 30 dias	14.020
4.01.02	De 31 a 60 dias	13.970
4.01.03	De 61 a 90 dias	13.953
4.01.04	De 91 a 120 dias	13.930
4.01.05	De 121 a 150 dias	13.859
4.01.06	De 151 a 180 dias	13.798
4.01.07	Acima de 180 dias	2.558.011
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 17 e 18	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Série 17 - Duration de 10,7. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Série 18 -Duration de 10,7. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Série 17 - Duration de 6,34.

Série 18 - Duration de 0,66

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

14.919

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 05

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM +12% a.a

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Coobrigação, Garantia de Alienação Fiduciária das Unidades, Garantia de Alienação Fiduciária das Quotas da Cedente, Garantia de Fundo de Liquidez, Garantia de Fundo de Obra, Garantia de Subordinação e Garantia Recompra Compulsoria

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2015	50,81

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	14.919
Devedor ou coobrigado 2	14.919
Devedor ou coobrigado 3	14.919
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	19	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

35

**Valor (Reais Mil)**

11.936

**Data de Vencimento**

30/12/2021

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI Sênior: Taxa efetiva de juros de 12% ao ano, base 360 período regular;  
Atualização Monetária dos CRI Sênior: Mensal, pela variação do IGP-M/FGV;

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	20	Sim

**Classe**

Subordinada 1

**Quantidade (Unidades)**

9

**Valor (Reais Mil)**

2.984

**Data de Vencimento**

30/12/2021

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração dos CRI Sênior: Taxa efetiva de juros de 12% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IGP-M.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação**

CRI Subordinados: Nível de subordinação geral: relação entre o valor dos valores mobiliários subordinados e o patrimônio separado: 20%; Nível de subordinação entre classes: Série Subordinada Única

**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	10.154
1.01	Ativo Circulante	4.777
1.01.01	Disponibilidades	265
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	584
1.01.03	Créditos Vinculados	3.928
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	5.377
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	5.377
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	10.154
2.01	Passivo Circulante	4.512
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.928
2.01.02	Outros Passivos	584
2.02	Passivo Não Circulante	5.642
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.377
2.02.02	Outros Passivos	265

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6.798
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-80
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.863
3.03.01	Amortização do Principal	-2.039
3.03.02	Juros	-824
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-3.855
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.505
3.99.01	Classe Senior	-1.505
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	10.590
4.01.01	Até 30 dias	172
4.01.02	De 31 a 60 dias	172
4.01.03	De 61 a 90 dias	170
4.01.04	De 91 a 120 dias	168
4.01.05	De 121 a 150 dias	166
4.01.06	De 151 a 180 dias	166
4.01.07	Acima de 180 dias	9.576
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	9
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	2
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	2
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	5
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

<b>Evento</b>	<b>Valor(Reais Mil)</b>	<b>Justificativa</b>
Retrocessões	2.256	A Cedente e cada uma das Coobrigadas obriga-se a recomprar e adquirir qualquer um dos Créditos Imobiliários Venda e Compra ou sua totalidade até a amortização total dos CRI até 180 decorridos da data de emissão do Habite-se Parcial ou a data de 30 de junho de 2015. A verificação de mora reiterada dos Devedores, assim considerada a falta de pagamento de 3 (três) prestações consecutivas ou alternadas, a contar da data do vencimento da terceira delas.

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 19 e 20	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Série 19 - Duration de 2,55 . Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Série 20- Duration de 2,55 . Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Série 19 - Duration de 2,57

Série 20- Duration de 2,57

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 21	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade por ações com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, localizada na Avenida das Américas, 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade por ações com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, localizada na Avenida das Américas, 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

60.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 06

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

CDI+ 1,30% ao ano

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica.

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	60.000
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0



## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	21	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

120

**Valor (Reais Mil)**

60.000

**Data de Vencimento**

06/12/2016

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Juros: variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida de sobretaxa (spread) de 1,30% ao ano, base 252 Dias Úteis

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

O pagamento do Valor Nominal Unitário será pago integralmente pela Emissora, em parcela única, na Data de Vencimento;

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 21	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	60.114
1.01	Ativo Circulante	3.342
1.01.01	Disponibilidades	114
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	3.228
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	56.772
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	56.772
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 21	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	60.114
2.01	Passivo Circulante	3.342
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.228
2.01.02	Outros Passivos	114
2.02	Passivo Não Circulante	56.772
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	56.772
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 21	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	0
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 21	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	5.774
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.327
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	4.447
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 21	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 21	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

31.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 01

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

CDI + 5,45% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas, Fundo de Liquidez e Aval

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	31.000
Devedor ou coobrigado 2	31.000
Devedor ou coobrigado 3	31.000
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0



## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	23	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

80

**Valor (Reais Mil)**

31.000

**Data de Vencimento**

14/07/2018

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida exponencialmente de sobretaxa equivalente a 5,45% ao ano, base de 252 Dias Úteis

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do CDI.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	30.489
1.01	Ativo Circulante	23.800
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	952
1.01.03	Créditos Vinculados	22.848
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	6.689
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	6.689
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
2	Passivo	30.489
2.01	Passivo Circulante	23.800
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	22.848
2.01.02	Outros Passivos	952
2.02	Passivo Não Circulante	6.689
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.689
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	5.770
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-28
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-5.733
3.03.01	Amortização do Principal	-1.723
3.03.02	Juros	-4.010
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	9
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	9
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-5.733
3.99.01	Classe Senior	-5.733
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	33.806
4.01.01	Até 30 dias	1.331
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.269
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.271
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.233
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.215
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.233
4.01.07	Acima de 180 dias	26.254
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 23	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

46.500

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 09

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

CDI + 1,80%

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Ações, Garantia de Escritura de Hipoteca da fração ideal, Garantia de Cessão Fiduciária de NOI e Garantia de Fundo de Reserva.

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	46.500
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0



## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	24	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

40

**Valor (Reais Mil)**

46.500

**Data de Vencimento**

10/11/2026

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida exponencialmente de sobretaxa equivalente a 1,80% ao ano, base de 252 Dias Úteis  
Atualização Monetária: Mensal, pela variação do CDI.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	47.591
1.01	Ativo Circulante	7.777
1.01.01	Disponibilidades	575
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	612
1.01.03	Créditos Vinculados	6.590
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	39.814
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	39.814
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	47.591
2.01	Passivo Circulante	7.202
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	6.590
2.01.02	Outros Passivos	612
2.02	Passivo Não Circulante	40.389
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	39.814
2.02.02	Outros Passivos	575

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	6.056
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-5.376
3.03.01	Amortização do Principal	-709
3.03.02	Juros	-4.667
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-680
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-5.376
3.99.01	Classe Senior	-5.376
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	85.223
4.01.01	Até 30 dias	458
4.01.02	De 31 a 60 dias	515
4.01.03	De 61 a 90 dias	549
4.01.04	De 91 a 120 dias	631
4.01.05	De 121 a 150 dias	848
4.01.06	De 151 a 180 dias	516
4.01.07	Acima de 180 dias	81.706
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 24	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

82.225

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 07

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR+9,5% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel REC Guarulhos e Garantia de Cessão Fiduciária de Créditos REC Guarulho , Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel REC Ribeirão e Garantia de Cessão Fiduciária de Créditos REC Ribeirão

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2015	99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	82.225
Devedor ou coobrigado 2	82.225
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0



## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	25	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

50

**Valor (Reais Mil)**

82.225

**Data de Vencimento**

30/12/2023

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 9,50% ao ano, base 360 dias  
Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	83.099
1.01	Ativo Circulante	14.872
1.01.01	Disponibilidades	1.082
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	13.790
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	68.227
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	68.227
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	83.099
2.01	Passivo Circulante	14.872
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	13.790
2.01.02	Outros Passivos	1.082
2.02	Passivo Não Circulante	68.227
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	68.227
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	9.453
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-9.453
3.03.01	Amortização do Principal	-3.594
3.03.02	Juros	-5.859
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-9.453
3.99.01	Classe Senior	-9.453
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	82.516
4.01.01	Até 30 dias	1.073
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.062
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.051
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.040
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.092
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.080
4.01.07	Acima de 180 dias	76.118
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 25	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

35.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 05

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 10,02% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval, Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel, Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis e Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	35.000
Devedor ou coobrigado 2	35.000
Devedor ou coobrigado 3	35.000
Devedor ou coobrigado 4	35.000
Devedor ou coobrigado 5	0



## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	26	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

35

**Valor (Reais Mil)**

35.000

**Data de Vencimento**

11/06/2024

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

TR + 10,02% a.a.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	36.378
1.01	Ativo Circulante	3.048
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	3.048
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	33.330
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	33.330
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	36.378
2.01	Passivo Circulante	3.048
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.048
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	33.330
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	33.330
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.332
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.332
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-2.332
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.332
3.99.01	Classe Senior	-2.332
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	39.010
4.01.01	Até 30 dias	262
4.01.02	De 31 a 60 dias	259
4.01.03	De 61 a 90 dias	257
4.01.04	De 91 a 120 dias	255
4.01.05	De 121 a 150 dias	406
4.01.06	De 151 a 180 dias	402
4.01.07	Acima de 180 dias	37.169
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 26	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

50.100

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 01

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

CDI + 1,5% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	50.100
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0



## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	27	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

167

**Valor (Reais Mil)**

50.100

**Data de Vencimento**

06/05/2024

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida exponencialmente de sobretaxa equivalente a 1,5% ao ano, base de 252 Dias Úteis

Atualização Monetária: Semestral, pela variação do CDI.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

em uma única parcela, na Data de Vencimento dos CRI.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	53.130
1.01	Ativo Circulante	14.488
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	14.488
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	38.642
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	38.642
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	53.130
2.01	Passivo Circulante	14.488
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	14.488
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	38.642
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	38.642
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.201
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.201
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-3.201
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-3.201
3.99.01	Classe Senior	-3.201
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	115.532
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	4.063
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	111.469
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 27	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

99.900

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 01 Mês(es) 05

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

CDI + 0,35% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	99.900
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0



## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	28	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

333

**Valor (Reais Mil)**

99.900

**Data de Vencimento**

06/05/2024

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida exponencialmente de sobretaxa equivalente a 0,35% ao ano, base de 252 Dias Úteis  
Atualização Monetária: Semestral, pela variação do CDI.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

em uma única parcela, na Data de Vencimento dos CRI.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	105.448
1.01	Ativo Circulante	26.326
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	26.326
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	79.122
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	79.122
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	105.448
2.01	Passivo Circulante	26.326
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	26.326
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	79.122
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	79.122
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	5.799
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-5.799
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-5.799
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-5.799
3.99.01	Classe Senior	-5.799
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	235.348
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	7.444
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	227.904
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 28	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

8.560

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 01

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA + 0%

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária dos Lotes, Fiança e Coobrigação, Fundo de Reserva e Fundo de Obra

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

68,80

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	8.560
Devedor ou coobrigado 2	8.560
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0



## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	29	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

20

**Valor (Reais Mil)**

6.848

**Data de Vencimento**

30/04/2024

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 13% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IPCA

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	30	Sim

**Classe**

Subordinada 1

**Quantidade (Unidades)**

5

**Valor (Reais Mil)**

1.712

**Data de Vencimento**

30/04/2024

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 13% ao ano, base 360 dias;  
Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IPCA.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação**

20% da emissão

**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	10.540
1.01	Ativo Circulante	2.320
1.01.01	Disponibilidades	878
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	130
1.01.03	Créditos Vinculados	1.312
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	8.220
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	8.220
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	10.540
2.01	Passivo Circulante	1.442
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.312
2.01.02	Outros Passivos	130
2.02	Passivo Não Circulante	9.098
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.220
2.02.02	Outros Passivos	878

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	945
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-62
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-883
3.03.01	Amortização do Principal	-247
3.03.02	Juros	-636
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-699
3.99.01	Classe Senior	-699
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	9.453
4.01.01	Até 30 dias	93
4.01.02	De 31 a 60 dias	94
4.01.03	De 61 a 90 dias	102
4.01.04	De 91 a 120 dias	92
4.01.05	De 121 a 150 dias	92
4.01.06	De 151 a 180 dias	125
4.01.07	Acima de 180 dias	8.855
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	336
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	32
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	45
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	54
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	24
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	26
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	16
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	139
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 29 e 30	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Série 29 - Duration de 4,01. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Série 30- Duration de 4,01. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Série 29 - Duration de 3,97

Série 30- Duration de 3,97

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.



## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

12.794

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 04

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGP-M + 8,0% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança, Alienação Fiduciária do Imóvel:, Alienação Fiduciária dos Lotes,Fundo de Reserva e Fundo para Obras

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

61,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	12.794
Devedor ou coobrigado 2	12.794
Devedor ou coobrigado 3	12.794
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	31	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

28

**Valor (Reais Mil)**

10.236

**Data de Vencimento**

28/04/2020

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 11,50% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IGP-M.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, sendo o primeiro pagamento de Amortização em 28 de abril de 2020

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	32	Sim

### Classe

Subordinada 1

### Quantidade (Unidades)

7

### Valor (Reais Mil)

2.559

### Data de Vencimento

28/04/2020

### Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 11,50% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IGP-M.

### Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Nível de Subordinação

CRI Subordinados. Nível de subordinação geral: relação entre o valor dos valores mobiliários subordinados e o patrimônio separado: 20%; Nível de subordinação entre classes: Série Subordinada Única

### Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário

Mensal, sendo o primeiro pagamento de Amortização em 28 de abril de 2020

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	11.924
1.01	Ativo Circulante	3.565
1.01.01	Disponibilidades	292
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	247
1.01.03	Créditos Vinculados	3.026
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	8.359
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	8.359
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	11.924
2.01	Passivo Circulante	3.273
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.026
2.01.02	Outros Passivos	247
2.02	Passivo Não Circulante	8.651
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.359
2.02.02	Outros Passivos	292

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.553
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-63
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.005
3.03.01	Amortização do Principal	-770
3.03.02	Juros	-1.235
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-481
3.04.01	Amortização do Principal	-199
3.04.02	Juros	-282
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-4
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.255
3.99.01	Classe Senior	-1.838
3.99.02	Classe Subordinada	-417

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	12.829
4.01.01	Até 30 dias	238
4.01.02	De 31 a 60 dias	238
4.01.03	De 61 a 90 dias	570
4.01.04	De 91 a 120 dias	238
4.01.05	De 121 a 150 dias	238
4.01.06	De 151 a 180 dias	238
4.01.07	Acima de 180 dias	11.069
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	66
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	20
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	11
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	12
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	12
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	9
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	1
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	1
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	90
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	4
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	12
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	74

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.



**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 31 e 32	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Série 31- Duration de 2,04 . Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Série 32-Duration de 2,04 . Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Série 31- Duration de 2,03

Série 32- Duration de 2,03

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

275.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 05

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 9,70% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel, Garantia de Alienação Fiduciária de Cotas CLY e da Eler, Garantia de Alienação Fiduciária de Ações Nova União, Garantia de Cessão Fiduciária e Endosso

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	0
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	33	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

275

**Valor (Reais Mil)**

275.000

**Data de Vencimento**

26/09/2026

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 9,70% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, sendo o primeiro pagamento de Amortização em 26 de março de 2017;

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	283.204
1.01	Ativo Circulante	23.287
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	23.287
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	259.917
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	259.917
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	283.204
2.01	Passivo Circulante	23.287
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	23.287
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	259.917
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	259.917
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	18.176
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-3
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-18.173
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-18.173
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-18.173
3.99.01	Classe Senior	-18.173
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	285.531
4.01.01	Até 30 dias	2.021
4.01.02	De 31 a 60 dias	2.005
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.989
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.974
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.959
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.943
4.01.07	Acima de 180 dias	273.640
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.



**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 33	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

### Agente Fiduciário

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 3900, 10º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 67.030.395/0001-46

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PLANNER TRUSTEE DTVM LTDA., instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, n.º 3900, 10º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 67.030.395/0001-46

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

237.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 09 Mês(es) 06

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR+10,50 % a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas do FIM, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas do Fundo, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas da SPE, Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel Lastro, Garantia de Cessão Fiduciária de Aplicação Financeira, Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis e Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis e da Promessa

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	237.000
Devedor ou coobrigado 2	237.000
Devedor ou coobrigado 3	237.000
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	34	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

237

**Valor (Reais Mil)**

237.000

**Data de Vencimento**

17/10/2036

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Juros: 10,50% a.a

Atualização Monetária: Mensal, com base na variação acumulada da TR.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, a partir de 18/01/2018

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	247.097
1.01	Ativo Circulante	0
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	247.097
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	247.097
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
2	Passivo	247.097
2.01	Passivo Circulante	0
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	247.097
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	247.097
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	0
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	251.295
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	251.295
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.



**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 34	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

63.405

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 07

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGP-DI + 10% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóveis, Garantia de Fiança, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas Cedentes e da M Gold, Garantia de Cessão Fiduciária dos Créditos Adicionais e Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis Shoppings.

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	63.405
Devedor ou coobrigado 2	63.405
Devedor ou coobrigado 3	63.405
Devedor ou coobrigado 4	63.405
Devedor ou coobrigado 5	63.405

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	35	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

114

**Valor (Reais Mil)**

38.043

**Data de Vencimento**

20/06/2026

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 10% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IGP-DI

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Nota: brA+ (BBB-), Rating: SR Rating

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	36	Sim

**Classe**

Subordinada 1

**Quantidade (Unidades)**

76

**Valor (Reais Mil)**

25.362

**Data de Vencimento**

20/06/2026

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 15,06% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IGP-DI

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Nota: brA- (BB), Rating: SR Rating

**Nível de Subordinação**

40%

**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	66.660
1.01	Ativo Circulante	11.326
1.01.01	Disponibilidades	11
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.704
1.01.03	Créditos Vinculados	9.491
1.01.04	Outros Ativos	120
1.02	Ativo Não Circulante	55.334
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	55.334
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	66.660
2.01	Passivo Circulante	11.195
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.491
2.01.02	Outros Passivos	1.704
2.02	Passivo Não Circulante	55.465
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	55.334
2.02.02	Outros Passivos	131

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	7.405
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-201
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-3.802
3.03.01	Amortização do Principal	-1.063
3.03.02	Juros	-2.739
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	-3.402
3.04.01	Amortização do Principal	-709
3.04.02	Juros	-2.693
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-7.204
3.99.01	Classe Senior	-3.802
3.99.02	Classe Subordinada	-3.402

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	38.822
4.01.01	Até 30 dias	403
4.01.02	De 31 a 60 dias	400
4.01.03	De 61 a 90 dias	397
4.01.04	De 91 a 120 dias	691
4.01.05	De 121 a 150 dias	411
4.01.06	De 151 a 180 dias	408
4.01.07	Acima de 180 dias	36.112
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

Conforme assembleia de Investidores realizada em 28 de setembro de 2015 foi decido pelo vencimento antecipado dos Certificados de Recebíveis Imobiliários.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 35 e 36	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

52.500

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 06

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 13% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Fundo de Obras, Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel, Garantia de Cessão Fiduciária, Garantia de Fundo de Liquidez e Hipoteca

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	52.500
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	37	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

140

**Valor (Reais Mil)**

52.500

**Data de Vencimento**

09/05/2024

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 13% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	58.842
1.01	Ativo Circulante	12.658
1.01.01	Disponibilidades	816
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.989
1.01.03	Créditos Vinculados	9.853
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	46.184
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	46.184
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	58.842
2.01	Passivo Circulante	11.686
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	9.853
2.01.02	Outros Passivos	1.833
2.02	Passivo Não Circulante	47.156
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	46.184
2.02.02	Outros Passivos	972

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	7.625
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-50
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-7.575
3.03.01	Amortização do Principal	-2.498
3.03.02	Juros	-5.077
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-7.575
3.99.01	Classe Senior	-7.575
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	55.951
4.01.01	Até 30 dias	868
4.01.02	De 31 a 60 dias	859
4.01.03	De 61 a 90 dias	850
4.01.04	De 91 a 120 dias	842
4.01.05	De 121 a 150 dias	833
4.01.06	De 151 a 180 dias	825
4.01.07	Acima de 180 dias	50.874
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 37	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

34.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 07

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 10% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Hipoteca e Aval

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	34.000
Devedor ou coobrigado 2	34.000
Devedor ou coobrigado 3	34.000
Devedor ou coobrigado 4	34.000
Devedor ou coobrigado 5	34.000

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	38	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

34

**Valor (Reais Mil)**

34.000

**Data de Vencimento**

25/11/2020

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 10% ao ano, base 360 dias;

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, sendo o primeiro pagamento de Amortização em 21 de dezembro de 2016;

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	34.519
1.01	Ativo Circulante	3.191
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	3.191
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	31.328
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	31.328
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	34.519
2.01	Passivo Circulante	3.191
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.191
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	31.328
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	31.328
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.482
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-2.482
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-2.482
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-2.482
3.99.01	Classe Senior	-2.482
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	34.661
4.01.01	Até 30 dias	273
4.01.02	De 31 a 60 dias	298
4.01.03	De 61 a 90 dias	251
4.01.04	De 91 a 120 dias	276
4.01.05	De 121 a 150 dias	282
4.01.06	De 151 a 180 dias	245
4.01.07	Acima de 180 dias	33.036
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 38	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

28.229

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 05

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 9,82% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel ,Garantia de Cessão Fiduciária e Aval

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	28.229
Devedor ou coobrigado 2	28.229
Devedor ou coobrigado 3	28.229
Devedor ou coobrigado 4	28.229
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	39	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

28

**Valor (Reais Mil)**

28.229

**Data de Vencimento**

14/03/2025

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

TR+ 9,82% a.a.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	29.803
1.01	Ativo Circulante	3.790
1.01.01	Disponibilidades	10
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	3.780
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	26.013
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	26.013
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	29.803
2.01	Passivo Circulante	3.790
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	3.780
2.01.02	Outros Passivos	10
2.02	Passivo Não Circulante	26.013
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	26.013
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.931
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-10
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.921
3.03.01	Amortização do Principal	-473
3.03.02	Juros	-1.448
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.921
3.99.01	Classe Senior	-1.921
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	30.118
4.01.01	Até 30 dias	320
4.01.02	De 31 a 60 dias	318
4.01.03	De 61 a 90 dias	315
4.01.04	De 91 a 120 dias	313
4.01.05	De 121 a 150 dias	310
4.01.06	De 151 a 180 dias	307
4.01.07	Acima de 180 dias	28.235
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 39	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

55.646

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 10

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM - 11,2263% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança, Garantia de Cessão Fiduciária e  
Garantia de Fundo de Liquidez

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2015	99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	55.646
Devedor ou coobrigado 2	55.646
Devedor ou coobrigado 3	55.646
Devedor ou coobrigado 4	55.646
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	40	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

55

**Valor (Reais Mil)**

55.646

**Data de Vencimento**

19/06/2022

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 13% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IGP-M.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	51.199
1.01	Ativo Circulante	17.946
1.01.01	Disponibilidades	2.122
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.571
1.01.03	Créditos Vinculados	14.253
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	33.253
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	33.253
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	51.199
2.01	Passivo Circulante	7.689
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	5.567
2.01.02	Outros Passivos	2.122
2.02	Passivo Não Circulante	43.510
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	41.939
2.02.02	Outros Passivos	1.571

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	19.139
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-209
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-14.843
3.03.01	Amortização do Principal	-10.098
3.03.02	Juros	-4.745
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-4.087
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-11.393
3.99.01	Classe Senior	-11.393
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	68.715
4.01.01	Até 30 dias	1.504
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.325
4.01.03	De 61 a 90 dias	2.270
4.01.04	De 91 a 120 dias	2.015
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.551
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.574
4.01.07	Acima de 180 dias	58.476
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	939
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	184
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	112
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	82
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	82
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	58
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	63
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	358
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	3.350
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	1.138
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	48
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	52
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	49
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	55
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	53
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	1.955



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 40	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Duration de 2,10. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Duration de 2,11.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

30.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 11

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 11,97% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Cessão Fiduciária, Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas e Hipoteca

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	30.000
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	41	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

30

**Valor (Reais Mil)**

30.000

**Data de Vencimento**

09/12/2024

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 11,97% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	31.135
1.01	Ativo Circulante	4.579
1.01.01	Disponibilidades	3
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	4.576
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	26.556
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	26.556
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	31.135
2.01	Passivo Circulante	4.579
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.576
2.01.02	Outros Passivos	3
2.02	Passivo Não Circulante	26.556
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	26.556
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	2.749
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.979
3.03.01	Amortização do Principal	-460
3.03.02	Juros	-1.519
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-770
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.979
3.99.01	Classe Senior	-1.979
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	31.454
4.01.01	Até 30 dias	395
4.01.02	De 31 a 60 dias	391
4.01.03	De 61 a 90 dias	387
4.01.04	De 91 a 120 dias	383
4.01.05	De 121 a 150 dias	378
4.01.06	De 151 a 180 dias	375
4.01.07	Acima de 180 dias	29.145
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 41	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

274.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 08 Mês(es) 01

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 9,5% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel,  
Garantia de Alienação Fiduciária de Quotas e  
Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis Locatícios

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	274.000
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	42	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

274

**Valor (Reais Mil)**

274.000

**Data de Vencimento**

02/10/2034

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros efetiva de : 9,5% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, sendo o primeiro pagamento de Amortização em 16 de maio de 2017;

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	285.068
1.01	Ativo Circulante	21.360
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	21.360
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	263.708
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	263.708
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	285.068
2.01	Passivo Circulante	21.360
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	21.360
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	263.708
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	263.708
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	16.325
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-16.325
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-16.325
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-16.325
3.99.01	Classe Senior	-16.325
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	285.789
4.01.01	Até 30 dias	1.832
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.678
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.879
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.723
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.710
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.837
4.01.07	Acima de 180 dias	275.130
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 42	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.,

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

70.750

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 03 Mês(es) 07

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 9,7% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel , Fiança e Garantia de Fundo de Reserva

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	70.750
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	43	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

70

**Valor (Reais Mil)**

70.750

**Data de Vencimento**

14/03/2025

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 9,70% ao ano, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	67.739
1.01	Ativo Circulante	13.681
1.01.01	Disponibilidades	1.015
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	12.666
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	54.058
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	54.058
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	67.739
2.01	Passivo Circulante	13.681
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	12.666
2.01.02	Outros Passivos	1.015
2.02	Passivo Não Circulante	54.058
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	54.058
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	9.070
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-9.070
3.03.01	Amortização do Principal	-4.464
3.03.02	Juros	-4.606
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-9.070
3.99.01	Classe Senior	-9.070
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	67.131
4.01.01	Até 30 dias	1.007
4.01.02	De 31 a 60 dias	997
4.01.03	De 61 a 90 dias	988
4.01.04	De 91 a 120 dias	979
4.01.05	De 121 a 150 dias	990
4.01.06	De 151 a 180 dias	981
4.01.07	Acima de 180 dias	61.189
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 43	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

### Agente Fiduciário

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, instituição financeira com sede na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 8, ala B, Salas 303 e 304, Barra da Tijuca, Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, instituição financeira com sede na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 8, ala B, Salas 303 e 304, Barra da Tijuca, Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

9.176

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 08

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM + 12,68%a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Hipoteca  
 Garantia de Fiança dos Garantidores e Coobrigação da Cedente  
 Garantia de Fundo de Obras  
 Garantia de Fundo de Liquidez  
 Garantia de Fundo de Retenção  
 Garantia de Cessão Fiduciária dos Créditos Imobiliários Sobregarantia

Loan to Value (LTV) - Data	LTV - Índice
30/09/2015	78,91

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	9.176
Devedor ou coobrigado 2	9.176
Devedor ou coobrigado 3	9.176
Devedor ou coobrigado 4	9.176
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	44	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

9

**Valor (Reais Mil)**

9.176

**Data de Vencimento**

25/09/2025

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Juros: 12% a.a

Atualização Monetária: Mensal, pelo IGP-M/FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	11.202
1.01	Ativo Circulante	2.580
1.01.01	Disponibilidades	127
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.427
1.01.03	Créditos Vinculados	1.026
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	8.622
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	8.622
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	11.202
2.01	Passivo Circulante	1.153
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	1.026
2.01.02	Outros Passivos	127
2.02	Passivo Não Circulante	10.049
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.622
2.02.02	Outros Passivos	1.427

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	616
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-29
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-486
3.03.01	Amortização do Principal	-125
3.03.02	Juros	-361
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-101
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-363
3.99.01	Classe Senior	-363
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	13.341
4.01.01	Até 30 dias	122
4.01.02	De 31 a 60 dias	124
4.01.03	De 61 a 90 dias	126
4.01.04	De 91 a 120 dias	126
4.01.05	De 121 a 150 dias	126
4.01.06	De 151 a 180 dias	126
4.01.07	Acima de 180 dias	12.591
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	13
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	6
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	4
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	2
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	1
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	136
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	4
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	3
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	1
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	1
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	1
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	1
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	125



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Modificação da Carteira de Créditos Vinculados no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

<b>Evento</b>	<b>Valor(Reais Mil)</b>	<b>Justificativa</b>
Retrocessões	60	Conforme contrato de cessão de crédito, nos casos em que se tenha verificado a mora reiterada dos Devedores, assim considerada a falta de pagamento de três prestações consecutivas ou alternadas, a contar da data do vencimento da terceira delas, hipótese na qual ocorrerá a aquisição compulsória.

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 44	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Duration de 4,8. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Duration de 3,30.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

50.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 05

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA + 8,45% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel , Fiança e Garantia de Fundo de Reserva

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	50.000
Devedor ou coobrigado 2	50.000
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	45	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

50

**Valor (Reais Mil)**

50.000

**Data de Vencimento**

22/12/2020

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa efetiva de juros de 8,45% ao ano, base 252 dias úteis;  
Atualização Monetária: Mensal, pela variação do IPCA

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	52.792
1.01	Ativo Circulante	12.551
1.01.01	Disponibilidades	29
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	1.035
1.01.03	Créditos Vinculados	11.487
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	40.241
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	40.241
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	52.792
2.01	Passivo Circulante	11.516
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	11.487
2.01.02	Outros Passivos	29
2.02	Passivo Não Circulante	41.276
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	40.241
2.02.02	Outros Passivos	1.035

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	9.002
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-1
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-5.636
3.03.01	Amortização do Principal	-2.484
3.03.02	Juros	-3.152
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-2.995
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	370
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	370
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-5.636
3.99.01	Classe Senior	-5.636
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	51.625
4.01.01	Até 30 dias	1.002
4.01.02	De 31 a 60 dias	995
4.01.03	De 61 a 90 dias	988
4.01.04	De 91 a 120 dias	976
4.01.05	De 121 a 150 dias	970
4.01.06	De 151 a 180 dias	960
4.01.07	Acima de 180 dias	45.734
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 45	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

### Agente Fiduciário

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, devidamente inscrita no CNPJ/MF 17.343.682/0001-38, sede Av. Americas, nº 4.200, bloco 4, sala 514, barra da Tijuca, cidade do Rio de Janeiro, estado do Rio de Janeiro.

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

70.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 09

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

CDI + 2,05%

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel,  
Garantia de Alienação Fiduciária de Ações, Garantia de Cessão Fiduciária, Fiança, Fundo de Obras e  
Fundo de Reserva

### Loan to Value (LTV) - Data

### LTV - Índice

30/09/2015

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	70.000
Devedor ou coobrigado 2	70.000
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	46	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

200

**Valor (Reais Mil)**

70.000

**Data de Vencimento**

20/11/2026

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescida exponencialmente de sobretaxa equivalente a 2,05% ao ano, base 252 Dias Úteis

Atualização Monetária: Mensal, pela variação do CDI.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	75.534
1.01	Ativo Circulante	37.736
1.01.01	Disponibilidades	22
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	4.821
1.01.03	Créditos Vinculados	32.893
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	37.798
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	37.798
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	75.534
2.01	Passivo Circulante	32.915
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	32.893
2.01.02	Outros Passivos	22
2.02	Passivo Não Circulante	42.619
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	37.798
2.02.02	Outros Passivos	4.821

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	7.709
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-20
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-6.979
3.03.01	Amortização do Principal	-294
3.03.02	Juros	-6.685
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-630
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	80
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	80
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-6.979
3.99.01	Classe Senior	-6.979
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	419.835
4.01.01	Até 30 dias	2.288
4.01.02	De 31 a 60 dias	2.576
4.01.03	De 61 a 90 dias	2.738
4.01.04	De 91 a 120 dias	3.151
4.01.05	De 121 a 150 dias	4.237
4.01.06	De 151 a 180 dias	2.573
4.01.07	Acima de 180 dias	402.272
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 46	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

68.400

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 06 Mês(es) 08

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 9,87% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Hipoteca, Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis, Manutenção da Cessão Fiduciária de Recebíveis, Hipoteca e Penhor de Quotas

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	68.400
Devedor ou coobrigado 2	68.400
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	47	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

60

**Valor (Reais Mil)**

68.400

**Data de Vencimento**

14/03/2031

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: Taxa Fixa de 9,87% calculados com base em 360 dias  
Atualização Monetária: Mensal, pela variação acumulada da TR

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

conforme anexo VIII do Termo de Securitização

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	73.648
1.01	Ativo Circulante	4.301
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	4.301
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	69.347
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	69.347
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	73.648
2.01	Passivo Circulante	4.301
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.301
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	69.347
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	69.347
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	0
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	74.563
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	633
4.01.07	Acima de 180 dias	73.930
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 47	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 50	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

746.370

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 07

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

8,86% a.a. + IGP-M

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se Aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel, Alienação Fiduciária de Quotas e Fiança

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	75.000
Devedor ou coobrigado 2	75.000
Devedor ou coobrigado 3	75.000
Devedor ou coobrigado 4	75.000
Devedor ou coobrigado 5	75.000

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	50	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

46

**Valor (Reais Mil)**

46.370

**Data de Vencimento**

07/01/2027

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Juros: 8,86% a.a.

Atualização Monetária: IGP-M

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

AA+, Fitch Ratings

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 50	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	46.356
1.01	Ativo Circulante	7.247
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	7.247
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	39.109
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	39.109
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 50	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	46.356
2.01	Passivo Circulante	7.247
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	7.247
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	39.109
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	39.109
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 50	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	529
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-529
3.03.01	Amortização do Principal	-231
3.03.02	Juros	-298
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-529
3.99.01	Classe Senior	-529
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 50	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	46.376
4.01.01	Até 30 dias	559
4.01.02	De 31 a 60 dias	524
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.153
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.132
4.01.05	De 121 a 150 dias	469
4.01.06	De 151 a 180 dias	524
4.01.07	Acima de 180 dias	42.015
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 50	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 50	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., instituição financeira com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, n.º 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91,

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

75.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 05 Mês(es) 0

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR +10% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Nao se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Alienação Fiduciária dos Imóveis, incluindo a garantia compartilhada;  
Cessão Fiduciária de Direitos Creditórios;  
Aval;  
Alienação Fiduciária de Cotas;  
Fundo de Reserva;

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	75.000
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	51	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

75

**Valor (Reais Mil)**

75.000

**Data de Vencimento**

20/01/2027

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: 10%

Atualização Monetária: Mensal, pela variação da TR

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, sendo o primeiro pagamento de Amortização em 22 de janeiro de 2016

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	76.075
1.01	Ativo Circulante	8.953
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	8.953
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	67.122
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	67.122
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	76.075
2.01	Passivo Circulante	8.953
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	8.953
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	67.122
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	67.122
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	5.031
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-5.031
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-5.031
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-5.031
3.99.01	Classe Senior	-5.031
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	76.666
4.01.01	Até 30 dias	582
4.01.02	De 31 a 60 dias	618
4.01.03	De 61 a 90 dias	613
4.01.04	De 91 a 120 dias	819
4.01.05	De 121 a 150 dias	812
4.01.06	De 151 a 180 dias	806
4.01.07	Acima de 180 dias	72.416
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 51	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

### Agente Fiduciário

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, instituição financeira com sede na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 8, ala B, Salas 303 e 304, Barra da Tijuca, Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, instituição financeira com sede na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 8, ala B, Salas 303 e 304, Barra da Tijuca, Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

20.045

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 06

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IGPM - 11,3422% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Fiança e coobrigação, cessão fiduciária dos recebíveis, fundo de liquidez, fundo de obras, alienação fiduciária de quotas, alienação fiduciária de imóveis e seguro garantia

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

65,95

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	20.045
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	52	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

20

**Valor (Reais Mil)**

20.045

**Data de Vencimento**

25/12/2021

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Remuneração: 11,7% a.a

Atualização Monetária: Mensal, pelo IGP-M/FGV

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Variável, de acordo com o Termo de Securitização.

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	36.623
1.01	Ativo Circulante	21.401
1.01.01	Disponibilidades	1.051
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	15.467
1.01.03	Créditos Vinculados	4.883
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	15.222
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	15.222
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	36.623
2.01	Passivo Circulante	5.934
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.883
2.01.02	Outros Passivos	1.051
2.02	Passivo Não Circulante	30.689
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.222
2.02.02	Outros Passivos	15.467

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	3.882
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-78
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.976
3.03.01	Amortização do Principal	-1.211
3.03.02	Juros	-765
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-1.828
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.976
3.99.01	Classe Senior	-1.976
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	46.229
4.01.01	Até 30 dias	914
4.01.02	De 31 a 60 dias	935
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.286
4.01.04	De 91 a 120 dias	921
4.01.05	De 121 a 150 dias	885
4.01.06	De 151 a 180 dias	877
4.01.07	Acima de 180 dias	40.411
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	295
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	71
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	64
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	70
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	32
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	26
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	13
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	19
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	1.216
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	788
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	16
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	11
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	13
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	13
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	7
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	368

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 52	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Duration de 2,6 . Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Duration de 2,78.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, 500, Bloco 13, sala 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, 500, Bloco 13, sala 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

20.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 05

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR + 10% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se Aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval  
Garantia de Hipoteca  
Garantia de Cessão Fiduciária de Recebíveis

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	20.000
Devedor ou coobrigado 2	20.000
Devedor ou coobrigado 3	20.000
Devedor ou coobrigado 4	20.000
Devedor ou coobrigado 5	20.000

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	53	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

20

**Valor (Reais Mil)**

20.000

**Data de Vencimento**

07/05/2025

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Juros: 10% a.a

Atualização Monetária: Mensal, com base na variação acumulada da TR

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, a partir de 07/06/2017

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	20.448
1.01	Ativo Circulante	2.086
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	2.086
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	18.362
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	18.362
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	20.448
2.01	Passivo Circulante	2.086
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	2.086
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	18.362
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	18.362
2.02.02	Outros Passivos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	375
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-375
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	-375
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-375
3.99.01	Classe Senior	-375
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	21.180
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	493
4.01.03	De 61 a 90 dias	173
4.01.04	De 91 a 120 dias	156
4.01.05	De 121 a 150 dias	165
4.01.06	De 151 a 180 dias	164
4.01.07	Acima de 180 dias	20.029
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 53	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 54	Sim

### Agente Fiduciário

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 8, ala B, Salas 303 e 304, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 8, ala B, Salas 303 e 304, Barra da Tijuca, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

31.926

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 04 Mês(es) 03

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

7,75% a.a. + IPCA

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não Aplicável

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Imóvel

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	31.926
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	54	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

96

**Valor (Reais Mil)**

31.926

**Data de Vencimento**

15/04/2025

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Juros: 7,75%, calculados com base em 252 Dias Úteis

Atualização Monetária: Mensal, com base na variação acumulada do IPCA

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 54	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	32.606
1.01	Ativo Circulante	5.065
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	568
1.01.03	Créditos Vinculados	4.497
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	27.541
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	27.541
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 54	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	32.606
2.01	Passivo Circulante	4.497
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	4.497
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	28.109
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	27.541
2.02.02	Outros Passivos	568

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 54	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	1.097
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-1.085
3.03.01	Amortização do Principal	-571
3.03.02	Juros	-514
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	12
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	12
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-1.085
3.99.01	Classe Senior	-1.085
3.99.02	Classe Subordinada	0



**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 54	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	31.906
4.01.01	Até 30 dias	388
4.01.02	De 31 a 60 dias	395
4.01.03	De 61 a 90 dias	374
4.01.04	De 91 a 120 dias	381
4.01.05	De 121 a 150 dias	378
4.01.06	De 151 a 180 dias	376
4.01.07	Acima de 180 dias	29.614
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 54	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 54	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 56 e 57	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade por ações com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, localizada na Avenida das Américas, 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade por ações com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, localizada na Avenida das Américas, 500, bloco 13, grupo 205, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

130.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 03

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

IPCA - 10% a.a. / IPCA - 13% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não Aplicável

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Ações, Alienação Fiduciária de Quotas, Cessão Fiduciária de Recebíveis, Fundo de Obras, Fundo de Liquidez e Coobrigação.

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

#### Valor (Reais Mil)

Devedor ou coobrigado 1	130.000
Devedor ou coobrigado 2	130.000
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	56	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

265

**Valor (Reais Mil)**

88.333

**Data de Vencimento**

05/08/2025

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Juros: 10% a.a, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, com base na variação do IPCA

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

AA e A+ , SR Ratings e Liberum Ratings

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	57	Sim

**Classe**

Subordinada 1

**Quantidade (Unidades)**

125

**Valor (Reais Mil)**

41.667

**Data de Vencimento**

05/08/2025

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Juros: 13% a.a, base 360 dias

Atualização Monetária: Mensal, com base na variação do IPCA

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

A, Liberum Ratings

**Nível de Subordinação**

32,05% da senior

**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 56 e 57	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	99.662
1.01	Ativo Circulante	40.403
1.01.01	Disponibilidades	4.192
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	20.244
1.01.03	Créditos Vinculados	15.967
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	59.259
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	59.259
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 56 e 57	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	99.662
2.01	Passivo Circulante	20.159
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	15.967
2.01.02	Outros Passivos	4.192
2.02	Passivo Não Circulante	79.503
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	59.259
2.02.02	Outros Passivos	20.244



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 56 e 57	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	0
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 56 e 57	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	75.023
4.01.01	Até 30 dias	1.346
4.01.02	De 31 a 60 dias	1.346
4.01.03	De 61 a 90 dias	1.346
4.01.04	De 91 a 120 dias	1.346
4.01.05	De 121 a 150 dias	1.346
4.01.06	De 151 a 180 dias	1.346
4.01.07	Acima de 180 dias	66.947
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 56 e 57	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 56 e 57	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Série 56- Duration de 2,3. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Série 57 -Duration de 2,3. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Série 56- Duration de 3,28

Série 57 -Duration de 3,16

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 58	Sim

### Agente Fiduciário

SLW CORRETORA DE VALORES E CÂMBIO LTDA., instituição devidamente autorizada para esse fim pelo Banco Central do Brasil, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº 717, 6º e 10º andares, bairro Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 50.657.675/0001-86

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

SLW CORRETORA DE VALORES E CÂMBIO LTDA., instituição devidamente autorizada para esse fim pelo Banco Central do Brasil, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Dr. Renato Paes de Barros, nº 717, 6º e 10º andares, bairro Itaim Bibi, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 50.657.675/0001-86

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Comercial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

22.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 07

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

3,00% a.a. + 100% da Taxa DI

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não Aplicável

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Alienação Fiduciária de Ações da Devedora, Alienação Fiduciária de Ações da NS10, Alienação Fiduciária de Quotas da Parque Raposo, Alienação Fiduciária de Quotas do FIP, Penhor de Quotas FIP e Alienação Fiduciária de Imóveis

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	22.000
Devedor ou coobrigado 2	0
Devedor ou coobrigado 3	0
Devedor ou coobrigado 4	0
Devedor ou coobrigado 5	0

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	58	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

55

**Valor (Reais Mil)**

22.000

**Data de Vencimento**

18/06/2021

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Juros: 100% da variação acumulada das taxas médias diárias dos DI – Depósitos Interfinanceiros de um dia, calculados com base em 252 Dias Úteis, acrescida de um spread ou sobretaxa equivalente a 3,00% ao ano, base 252 Dias Úteis

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

3 parcelas, sendo 30% do saldo devedor em 19/06/2019, 64,2857% do saldo devedor em 18/06/2020 e 100% do saldo devedor em 18/06/2021

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 58	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
1	Ativo	22.615
1.01	Ativo Circulante	0
1.01.01	Disponibilidades	0
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.01.03	Créditos Vinculados	0
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	22.615
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	22.615
1.02.03	Outros Ativos	0

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 58	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
2	Passivo	22.615
2.01	Passivo Circulante	0
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	0
2.01.02	Outros Passivos	0
2.02	Passivo Não Circulante	22.615
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	22.615
2.02.02	Outros Passivos	0



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 58	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	0
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	0
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	0
3.03.01	Amortização do Principal	0
3.03.02	Juros	0
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	0
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	0
3.99.01	Classe Senior	0
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 58	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	4.950.121
4.01.01	Até 30 dias	0
4.01.02	De 31 a 60 dias	0
4.01.03	De 61 a 90 dias	0
4.01.04	De 91 a 120 dias	0
4.01.05	De 121 a 150 dias	0
4.01.06	De 151 a 180 dias	0
4.01.07	Acima de 180 dias	4.950.121
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Série: 58	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Série: 58	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Não ocorreram eventos de pré -pagamento.

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores mobiliários.

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Dados da Operação

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

### Agente Fiduciário

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, 500, Bloco 13, sala 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

### Instituição(ões) custodiante(s) dos créditos (informar, se não se aplica)

OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A., sociedade anônima com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, 500, Bloco 13, sala 205, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 36.113.876/0001-91

### Segmento dos créditos vinculados

Imobiliário - Residencial

### Valor de aquisição dos créditos (Reais Mil)

185.000

### Duration da carteira de créditos

Ano(s) 02 Mês(es) 03

### Forma de Cálculo da Duration

É a representação, em unidade de tempo, da duração média de um fluxo de pagamentos ponderado pelo seu valor presente, que permite verificar a sensibilidade da carteira às variações na taxa de juros.

### Taxas Médias e Indexadores dos Créditos Vinculados

TR - 10% a.a. / CDI - 8,5% a.a.

### Tipos de garantias ou coobrigação da companhia securitizadora, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Não se aplica

### Tipos de garantias ou coobrigação de terceiros, valor ou nível de cobertura (informar, se não se aplica)

Garantia de Aval, Fundo de Obras, Cessão Fiduciária de Recebíveis, Alienação Fiduciária de Quotas e e Fundo de Reserva

### Loan to Value (LTV) - Data

30/09/2015

### LTV - Índice

99,99

### Devedores ou coobrigados que representem mais de 20% da carteira de créditos vinculados à emissão

	Valor (Reais Mil)
Devedor ou coobrigado 1	185.000
Devedor ou coobrigado 2	185.000
Devedor ou coobrigado 3	185.000
Devedor ou coobrigado 4	185.000
Devedor ou coobrigado 5	185.000

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	59	Sim

**Classe**

Sênior

**Quantidade (Unidades)**

100

**Valor (Reais Mil)**

100.000

**Data de Vencimento**

12/05/2023

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Juros: 10% a.a

Atualização Monetária: Mensal, com base na variação acumulada da TR

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação****Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, de acordo com o Termo de Securitização

## Características dos Valores Mobiliários

Valor Mobiliário	Emissão	Série	Regime Fiduciário
CRI	1	60	Sim

**Classe**

Subordinada 1

**Quantidade (Unidades)**

85

**Valor (Reais Mil)**

85.000

**Data de Vencimento**

12/05/2023

**Taxas Médias e Indexadores do Valor Mobiliário**

Juros: Variação acumulada de 100% da Taxa DI, acrescido de spread de 8,5% a.a

Atualização Monetária: não há.

**Classificação de Risco - Agência Classificadora de Risco (informar, se não se aplica)**

Não se aplica

**Nível de Subordinação**

Conforme o Termo de Securitização

**Periodicidade de Amortização do Valor Mobiliário**

Mensal, de acordo com o Termo de Securitização

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Ativo**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
1	Ativo	180.014
1.01	Ativo Circulante	75.987
1.01.01	Disponibilidades	6.334
1.01.02	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	796
1.01.03	Créditos Vinculados	68.857
1.01.04	Outros Ativos	0
1.02	Ativo Não Circulante	104.027
1.02.01	Aplicações Financeiras / Títulos e Valores Mobiliários	0
1.02.02	Créditos Vinculados	104.027
1.02.03	Outros Ativos	0



**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Passivo**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

**(Reais Mil)**

<b>Código da Conta</b>	<b>Descrição da Conta</b>	<b>30/09/2015</b>
2	Passivo	180.014
2.01	Passivo Circulante	75.191
2.01.01	Valores Mobiliários Emitidos	68.857
2.01.02	Outros Passivos	6.334
2.02	Passivo Não Circulante	104.823
2.02.01	Valores Mobiliários Emitidos	104.027
2.02.02	Outros Passivos	796

**Informações Financeiras por Patrimônio Separado / Movimentação Financeira do Período**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	Acumulado do Atual Exercício 01/01/2015 à 30/09/2015
	Movimentação Financeira	
3.01	Total de Recebimentos	23.693
3.02	Pagamentos de Despesas e Comissões da Securitização	-265
3.03	Pagamentos Efetuados à Classe Senior	-20.623
3.03.01	Amortização do Principal	-14.285
3.03.02	Juros	-6.338
3.04	Pagamentos Efetuados à Classe Subordinada	0
3.04.01	Amortização do Principal	0
3.04.02	Juros	0
3.05	Outros Pagamentos e Recebimentos	-2.805
3.06	Suficiência / Insuficiência de Caixa	0
3.07	Valor Destinado aos Valores Mobiliários Subordinados (Prêmio de Subordinação)	0
3.08	Valor Destinado à Securitizadora	0
3.09	Valor Destinado ou Revertido do Fundo de Despesa do Patrimônio Separado	0
3.10	Valor Destinado ou Revertido dos Fundos Constituídos para Reforço de Crédito ou de Liquidez	0
3.11	Outros	0
	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados	
3.99	Valores dos Pagamentos Contratuais Estipulados (Principal mais Juros)	-20.624
3.99.01	Classe Senior	-20.624
3.99.02	Classe Subordinada	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Créditos Vinculados**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

**(Reais Mil)**

Código da Conta	Descrição da Conta	30/09/2015
4.01	Créditos Vinculados à Securitização por Prazo de Vencimento	202.639
4.01.01	Até 30 dias	5.953
4.01.02	De 31 a 60 dias	5.953
4.01.03	De 61 a 90 dias	6.379
4.01.04	De 91 a 120 dias	6.379
4.01.05	De 121 a 150 dias	6.446
4.01.06	De 151 a 180 dias	5.680
4.01.07	Acima de 180 dias	165.849
4.02	Créditos Inadimplentes Vinculados à Securitização (Valor das Parcelas Inadimplentes)	0
4.02.01	Vencidos e Não Pagos até 30 dias	0
4.02.02	Vencidos e Não Pagos de 31 a 60 dias	0
4.02.03	Vencidos e Não Pagos de 61 a 90 dias	0
4.02.04	Vencidos e Não Pagos de 91 a 120 dias	0
4.02.05	Vencidos e Não Pagos de 121 a 150 dias	0
4.02.06	Vencidos e Não Pagos de 151 a 180 dias	0
4.02.07	Vencidos e Não Pagos acima de 180 dias	0
4.03	Créditos Vinculados à Securitização Pagos Antecipadamente	0
4.03.01	Pagos Antecipadamente até 30 dias do Vencimento	0
4.03.02	Pagos Antecipadamente entre 31 e 60 dias do Vencimento	0
4.03.03	Pagos Antecipadamente entre 61 e 90 dias do Vencimento	0
4.03.04	Pagos Antecipadamente entre 91 e 120 dias do Vencimento	0
4.03.05	Pagos Antecipadamente entre 121 e 150 dias do Vencimento	0
4.03.06	Pagos Antecipadamente entre 151 e 180 dias do Vencimento	0
4.03.07	Pagos Antecipadamente antes de 180 dias do Vencimento	0

**Comportamento da Carteira de Créditos Vinculados / Informações sobre Créditos em Processo de Liquidação no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

<b>Valor Mobiliário</b>	<b>Emissão/Série(s)</b>	<b>Regime Fiduciário</b>
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

Não houve Créditos em Processo de Liquidação para o trimestre de 30 de setembro de 2015.

**Eventos que geraram amortização antecipada ou afetaram o fluxo de pagamentos no Trimestre - 01/07/2015 à 30/09/2015**

Valor Mobiliário	Emissão/Série(s)	Regime Fiduciário
CRI	Emissão: 1 - Séries: 59 e 60	Sim

**Impacto dos eventos de pré-pagamento no fluxo de caixa da carteira de créditos (duration e taxa interna de retorno)**

Série 59 - Duration de 2,3. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

Série 60 - Duration de 2,3.. Não houve impacto na taxa interna de retorno.

**Análise do impacto dos eventos de pré-pagamento para os detentores de valores mobiliários**

Série 59 - Duration de 2,21

Série 60 - Duration de 2,36 .

**Análise do impacto de outros eventos previstos no termo de securitização de créditos que acarretaram a amortização antecipada dos valores mobiliários**

Não houve impacto, pois não ocorreram eventos previstos no termo de securitizacao de créditos que acarretaram na amortização antecipada dos valores Mobiliários

**Análise do impacto dos demais fatos ocorridos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamento previstos**

Não ocorreram fatos que afetaram a regularidade dos fluxos de pagamentos previstos.

## Declaração dos Responsáveis

**Nome do responsável pelo conteúdo do formulário**

**Fernando Cesar Brasileiro**

**Cargo do responsável**

Diretor Presidente/Relações com Investidores

### **Os diretores acima qualificados declaram que:**

- a. reviram o informe trimestral;
- b. todas as informações contidas no informe atendem ao disposto na Instrução CVM nº 480, em especial aos arts. 14 a 19; e
- c. o conjunto de informações nele contido é um retrato verdadeiro, preciso e completo da(s) operação(ões) de securitização relacionada(s).